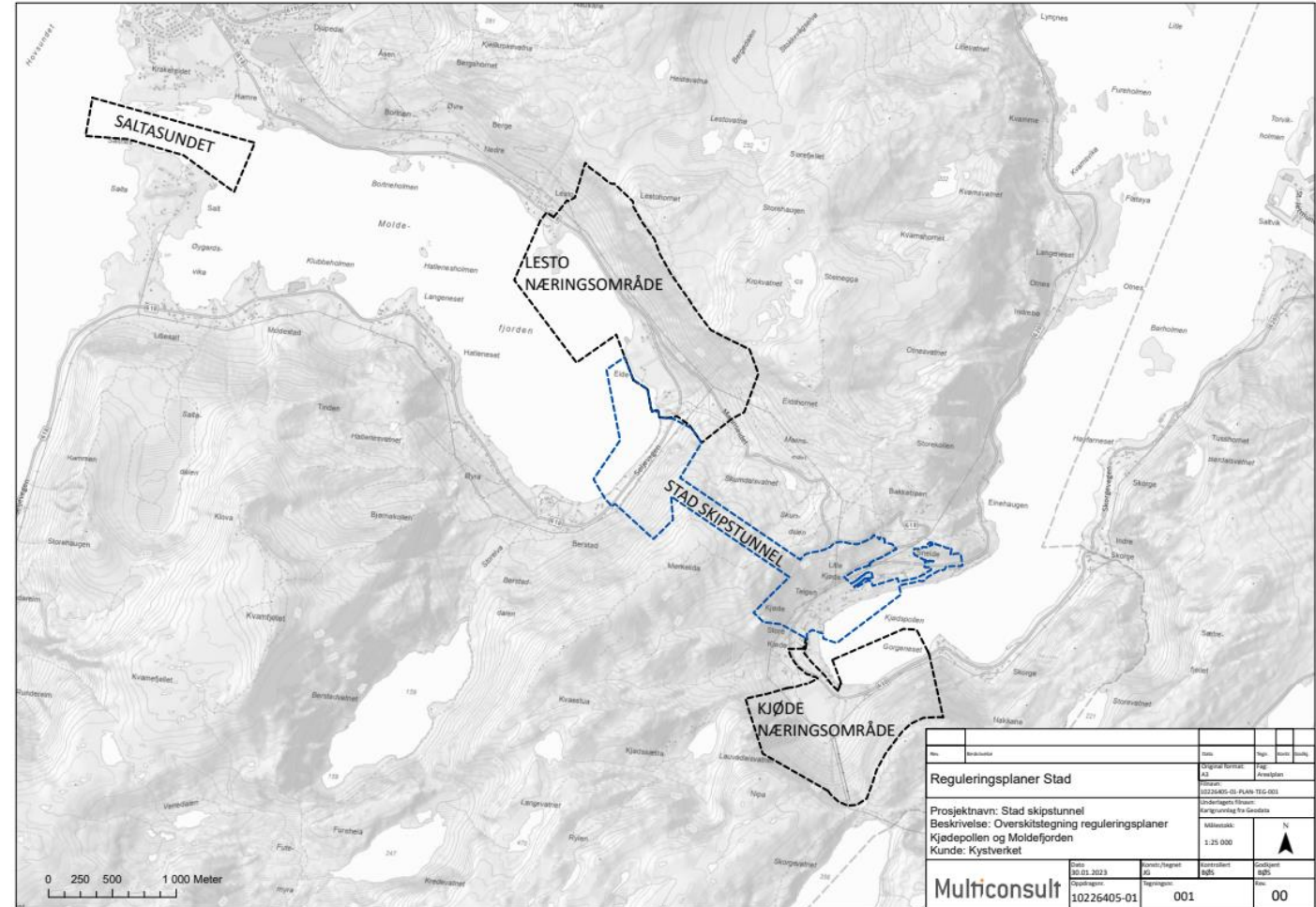


Reguleringsplaner



Reguleringsplaner knyttet til prosjektet Stad Skipstunnel

- **Reguleringsplan for Stad skipstunnel fra 2017 - godkjent**
- **Pågående reguleringsplaner planlagt ferdig i 2023:**
 - Detaljreguleringsplan Stad Skipstunnel
 - Detaljreguleringsplan Kjøde næringsområde
 - Detaljreguleringsplan Lesto næringsområde
 - Detaljreguleringsplan Saltasundet



Ny detaljreguleringsplan Stad skipstunnel

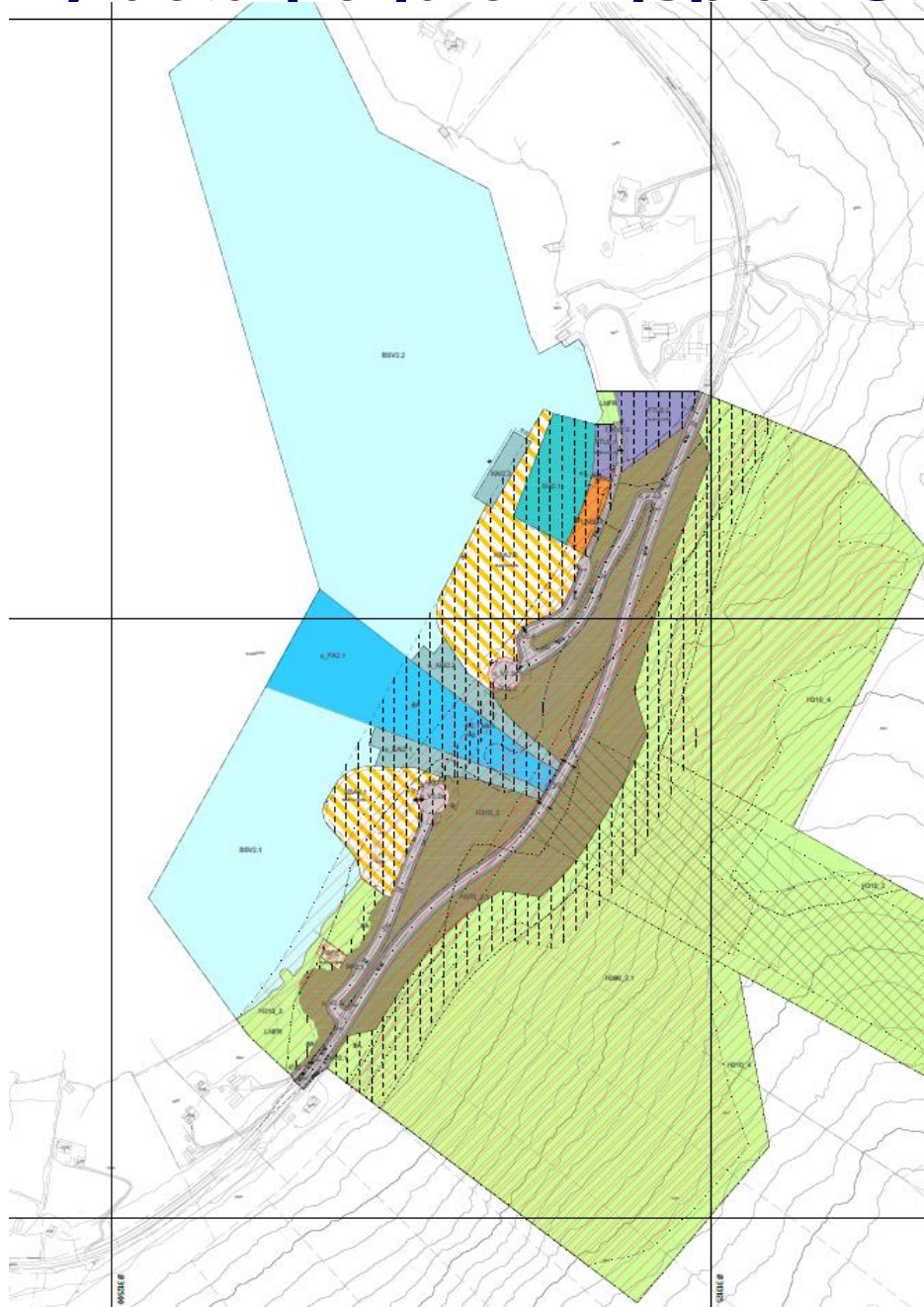
Planforslag til Stad kommune 25.1.2023

Kjøde

- Større utfyllingsareal i sjø
- Legge til rette for anleggstunnel
- Økt areal for midlertidig bygge- og anleggsområde
- Tilgang til kommunevei (Kv4565) og Fv620 som anleggsvei
- Nye kryss og bedre atkomstmuligheter til portalåpningen



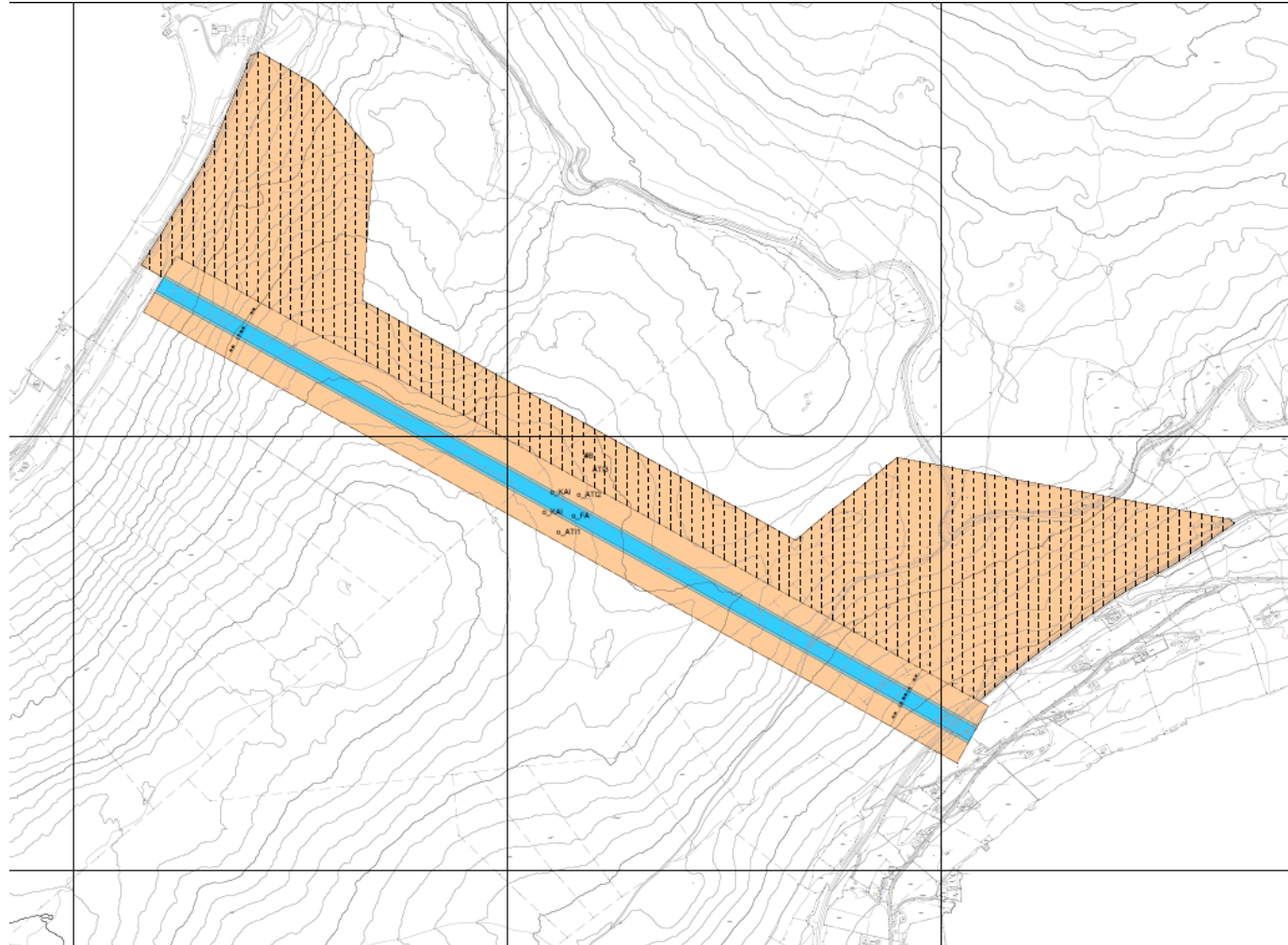
Ny detalireguleringsplan Stad skipstunnel



Planforslag til Stad kommune 25.1.2023

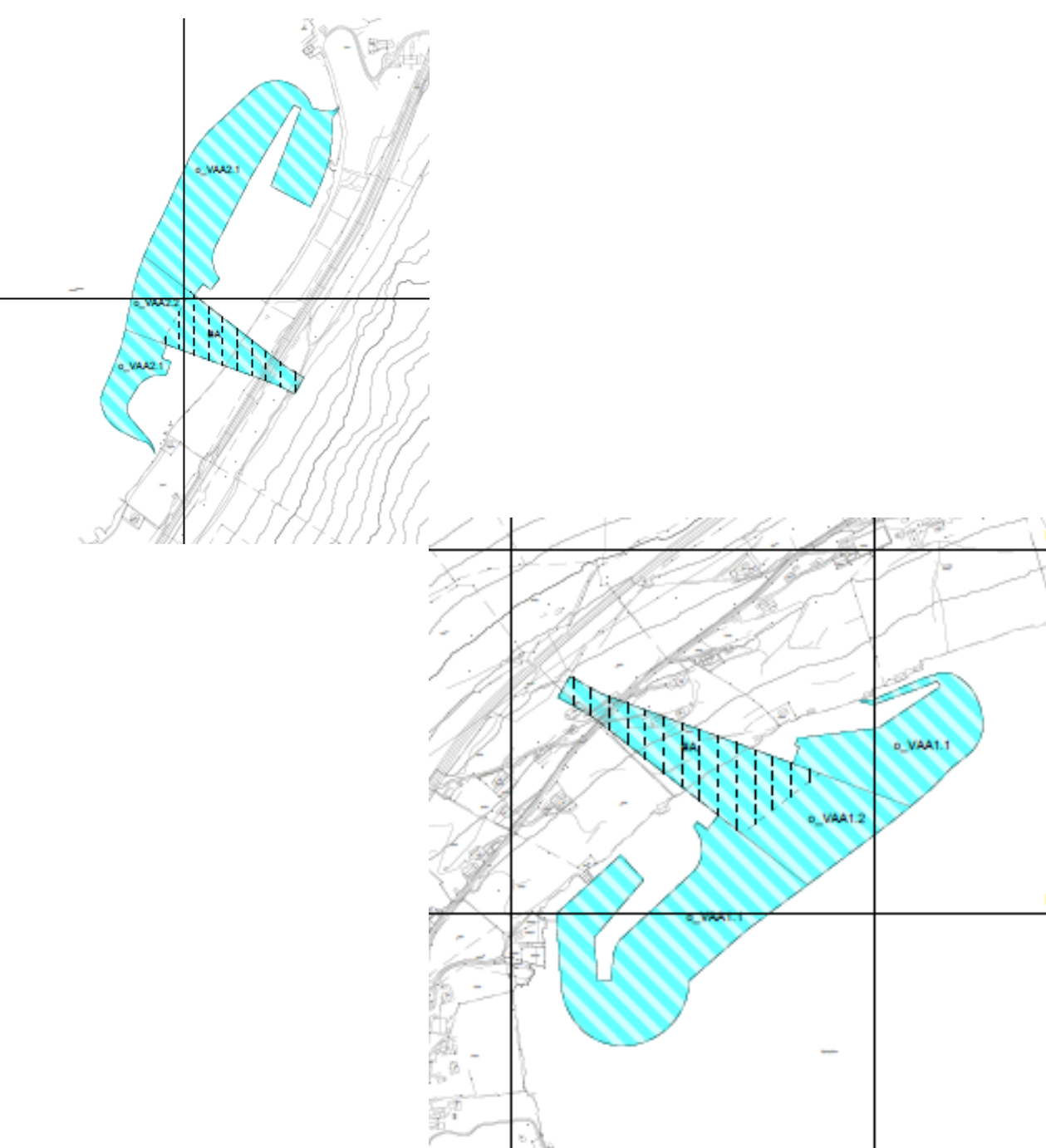
Moldefjorden

- Større utfyllingsareal i sjø
- Legge til rette for anleggstunnel
- Økt areal for midlertidig bygge- og anleggsområde
- Tilrettelegge for næringsvirksomhet på entringsområdene
- Hurtigbåtkai



Plankart under grunnen

- Utviding formål andre tekniske infrastrukturtraseer (ATI) for **anleggstunnel**
- Midlertidig anleggsområde



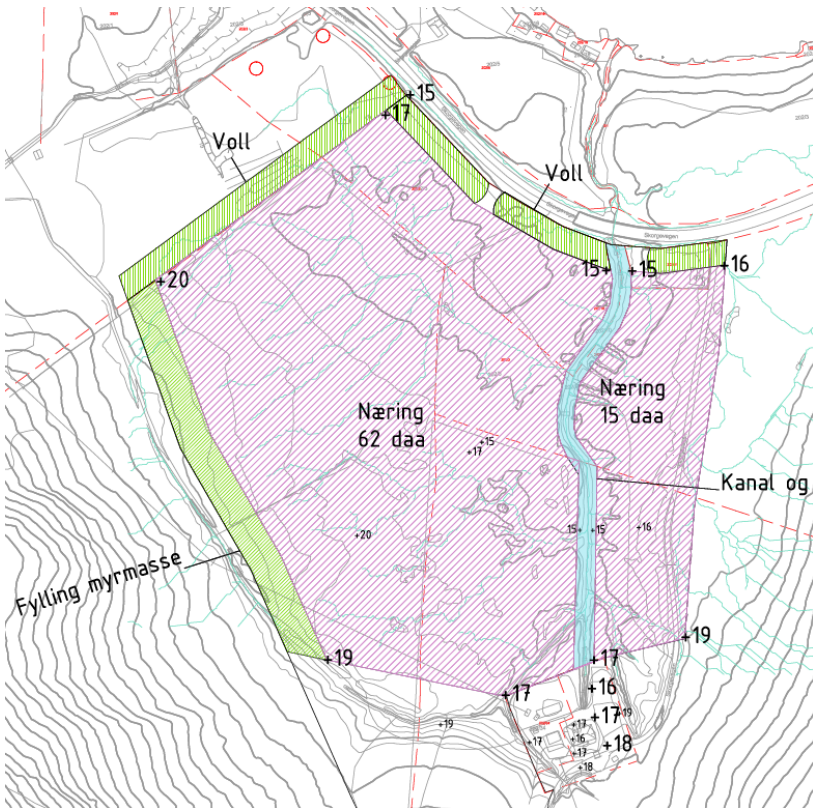
Plankart undergrunnen sjø

- Fylling i sjø (utvidet)
- Utdyping i sjø
- Midlertidig bygge- og anleggsområde

Kjøde næringsområde - og midlertidig anleggs- og riggområde

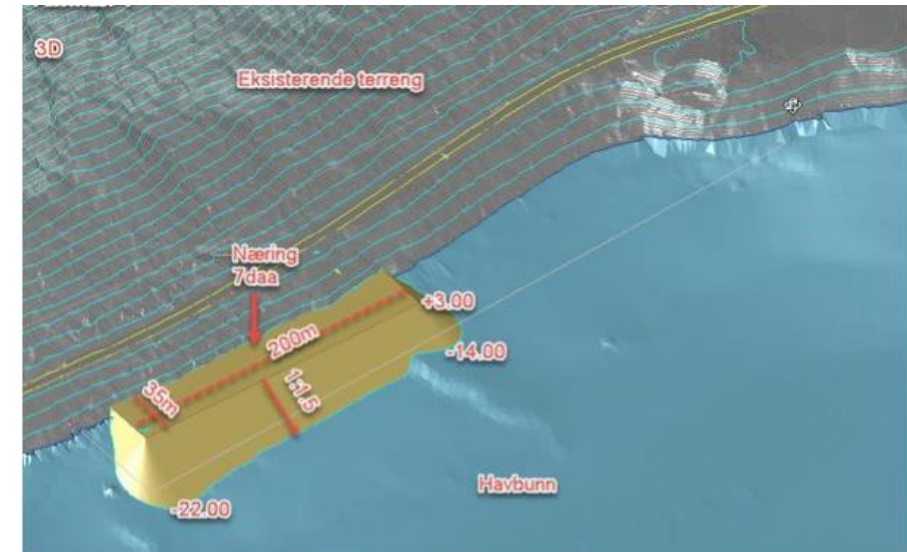
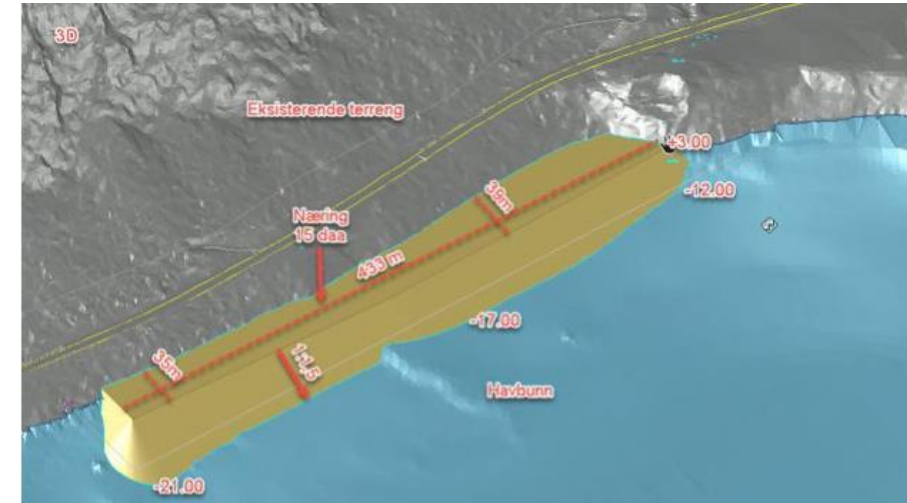
På land:

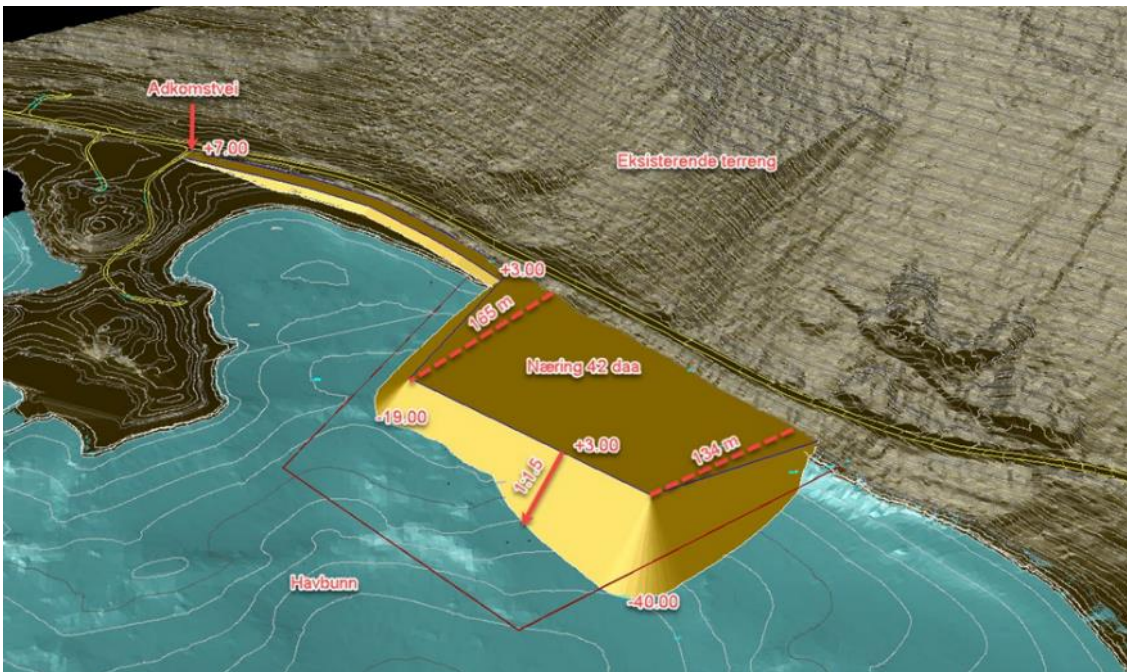
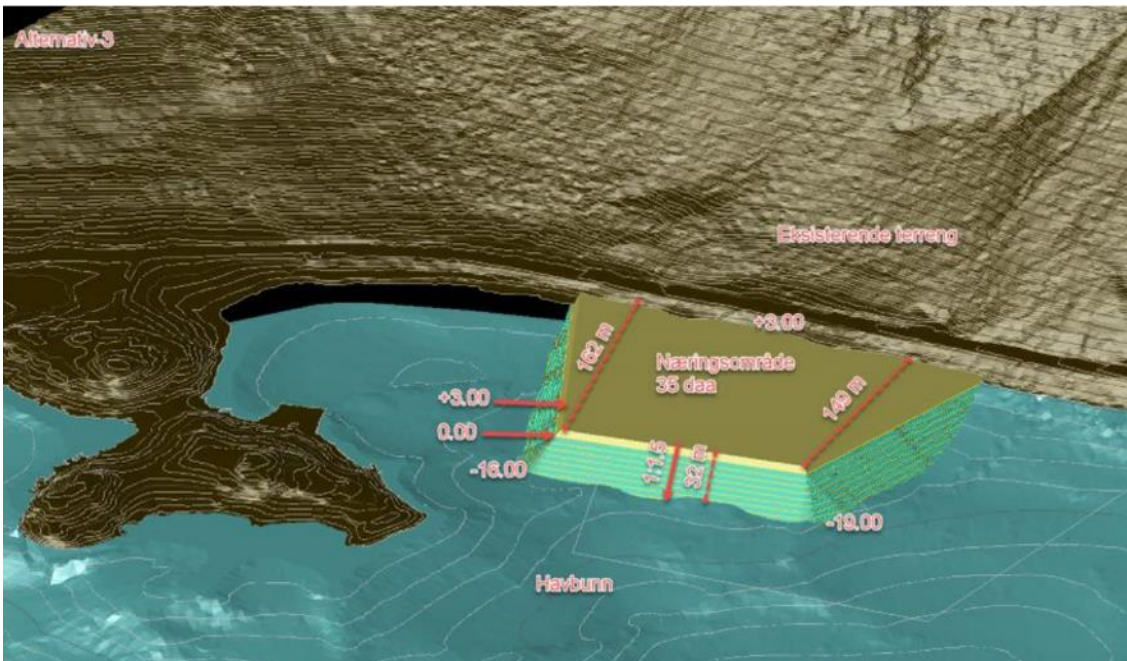
- ca. 60-65 daa midlertidig anleggs- og riggområde
- opparbeides permanent som næringsområde
- Fjerning av ca. 120 000 m³ myrmasse – skal brukes som ressurs



I sjø:

- Alternative størrelser for fyllinger skissert
- Alternativt kun et mindre kai-anlegg, evt. flytebryggeanlegg
- Adkomstveg fra fv.620
- Usikre løsninger knyttet til fylling/brygge/flytebrygge





Lesto næringsområde

- Utfylling for næringsområde i sjø og adkomstveg fra fylkesvegen
- Alternativ 3 (øverst t.v) gir ca. 35 dekar næringsareal, går ned til ca. -19 meter, rommer ca. 550.000 m³.
- Alternativ 4 (nederst t.v) gir ca. 42 dekar næringsareal, går ned til ca. -40 meter, rommer ca. 890.000 m³.
- Per dato er alternativ 4 Stad kommune sin foretrukne løsning, da denne er i tråd med overordnet plan og lite negative konsekvenser for naturmangfold

Saltasundet – utdjuping og mudring

- Utdjuping ned til -14,3 m
- Utviding i breidda til 134,9 m
- Tre områder skal utdypes
- Totalt volum: ca. 55.000 m³

