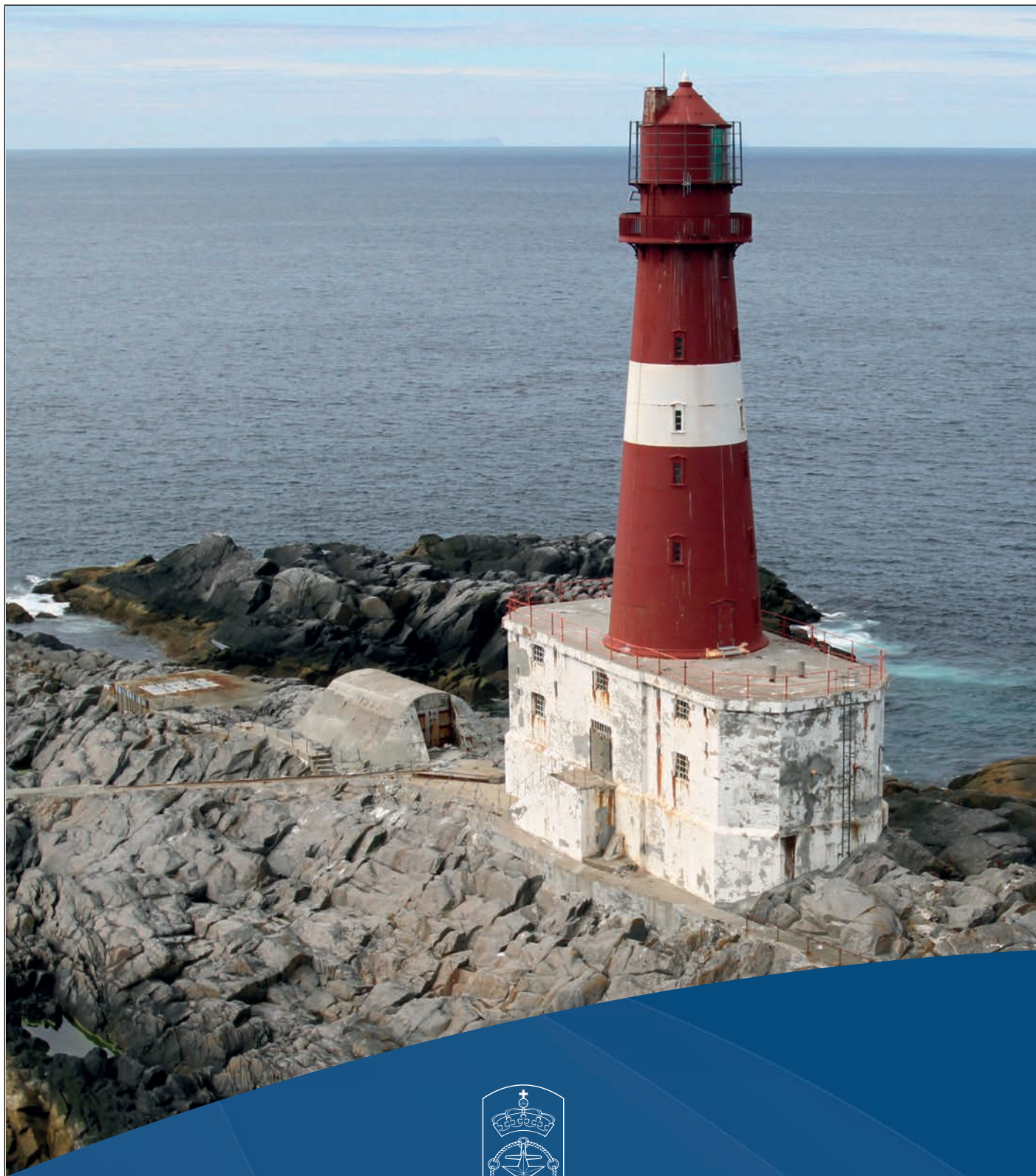


# FORVALTNINGSPLAN FOR **MÅLØY-SKARHOLMEN FYRSTASJON** STEIGEN KOMMUNE • NORDLAND FYLKE



KYSTVERKET

# INNHOOLD

## GENERELL DEL

|                                                                         |          |
|-------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>Kystverkets fyrstasjoner.....</b>                                    | <b>3</b> |
| Innledning .....                                                        | 3        |
| Fredningsprosessen.....                                                 | 3        |
| Fredning av bygningene .....                                            | 3        |
| Fredning av området som helhet.....                                     | 3        |
| Hensynet til den tekniske driften av fyrstasjonen .....                 | 3        |
| Vernemyndighet.....                                                     | 3        |
| Kravet om forvaltningsplan.....                                         | 3        |
| Hensikten med forvaltningsplanen .....                                  | 3        |
| Ny bruk – på fyrenes premisser.....                                     | 4        |
| Vern gjennom bruk – viktigheten av gode leietakere .....                | 4        |
| Forholdet mellom fredningsvedtaket og forvaltningsplanen .....          | 5        |
| Formidling .....                                                        | 5        |
| Generelle retningslinjer for tiltak på fyrstasjonene.....               | 5        |
| Krav til dokumentasjon av endringer og større vedlikeholdsarbeider..... | 6        |
| Krav til håndverkere .....                                              | 6        |
| Vedlikeholdshåndbok.....                                                | 6        |

## Noen generelle punkter om antikvarisk bygningsvern og vedlikehold.....6

|                                                               |   |
|---------------------------------------------------------------|---|
| Grunnholdninger til vern .....                                | 6 |
| Råd for vedlikehold og istandsetting - grunnprinsipper: ..... | 6 |
| Vedlikehold – definisjon og faglige prinsipper.....           | 6 |
| Større vedlikeholdsarbeider og endringer .....                | 7 |
| Tilbakeføring .....                                           | 7 |

## SPESELL DEL

|                                                       |          |
|-------------------------------------------------------|----------|
| <b>Måløy-Skarholmen fyrstasjon .....</b>              | <b>8</b> |
| Kart og situasjonskart.....                           | 9        |
| Kart over det fredete området.....                    | 10 og 11 |
| Faktaopplysninger om Måløy-Skarholmen fyrstasjon..... | 12       |

### Bygningspresentasjoner

|                                      |    |
|--------------------------------------|----|
| 1. Fyrtårn, bolig og maskinhus ..... | 14 |
| 2. Naust .....                       | 23 |

### Det fredete området .....

25

### Vedlegg 1: Oversikt over Kystverkets fyrstasjoner.....

26

### Vedlegg 2: Fredningsvedtak for Måløy-Skarholmen fyrstasjon.....

27

### Vedlegg 3: Tilstandsoversikt Måløy-Skarholmen fyrstasjon.....

37

### Vedlegg 4: Tilstandsanalyse av Måløy-Skarholmen fyrstasjon

|                                      |    |
|--------------------------------------|----|
| 1. Fyrtårn, bolig og maskinhus ..... | 38 |
| 2. Naust .....                       | 43 |

Forsidefoto og alle andre foto i den spesielle delen: Kystverket 27. mai 2015, hvis ikke annet er nevnt.



# GENERELL DEL



Tranøy fyrstasjon på Hamarøy, Nordland. Foto: Kystverket.

## Kystverkets fyrstasjoner

### Innledning

Fyrstasjonene forteller om en spesiell og svært viktig del av norsk historie. Satsingen på utbyggingen av fyrvesenet er en av de største i den norske stats historie, og utbyggingen av fyrstasjonene har bidratt til å utvikle Norge til den sjøfartsnasjon vi har vært og fremdeles er. Fyrstasjonene er også omfattet av en stor og stadig økende interesse, og ikke minst har de ofte en sterkt identitetsskapende funksjon for lokalbefolkningen. De fleste fyrstasjoner er monumenter i kystlandskapet, og Kystverket er som eier forpliktet til å forvalte disse kulturminnene med respekt for dem som har vært med på å bygge opp den maritime infrastrukturen vi i dag forvalter, og med omtanke for dem som kommer etter oss.

### Fredningsprosessen

På bakgrunn av "Nasjonal verneplan for fyrstasjoner", som kom i 1997, fattet Riksantikvaren i tiden frem til 2001 vedtak om fredning etter kulturminneloven av 83 fyrstasjoner. Av disse er i dag 68 helt eller delvis fremdeles i Kystverkets eie (se oversikten i vedlegg 1). I 2001 besluttet Stortinget at de siste 31 bemannede fyrstasjonene skulle avbemannes, og denne prosessen ble avsluttet i 2006. Gjennom tidene er mange fyrstasjoner solgt, men i St.prp. nr. 29 (2006 – 2007) ble den da pågående avhendingsprosessen stoppet, og det ble bestemt at Kystverket skulle eie fyrstasjonene (med unntak for mulig overføring til Direktoratet for naturforvaltning). Samtidig ble det bestemt at Kystverket skulle stå for utleie slik at fyrstasjonene kunne gjøres tilgjengelige for allmennheten. Dette innebærer at "vern gjennom bruk" vil være et viktig prinsipp for etatens forvaltning av fyrstasjonene.

### Fredning av bygningene

Bygningene på fyrstasjonen er fredet i henhold til § 15 i kulturminneloven. Dette innebærer at det ikke er tillatt å rive bygningene eller deler av disse, eksteriøret må ikke bygges om, heller ikke interiøret der dette er særskilt nevnt. Planløsningen kan ikke endres, og det kan ikke skiftes ut bygnings-elementer eller materialer. Alt vedlikehold og istandsetting skal utføres med tradisjonelle

materialer og metoder tilpasset bygningenes egenart og opprinnelige bygningstekniske løsninger.

### Fredning av området som helhet

Området rundt bygningene er fredet i henhold til § 19 i kulturminneloven. Hensikten er å bevare anleggets virkning i landskapet, og sørge for at anleggets karakter blir bevart. Innenfor det fredete området må det ikke settes i verk tiltak eller bruksendring som kan forandre områdets karakter eller på annen måte motvirke formålet med fredningen. Eldre strukturer som gjerdet, rekkverk, jordkjellere, tekniske installasjoner osv skal ikke fjernes eller endres uten at det har vært nødvendig kontakt med vernemyndighetene. Det er viktig å bevare stedets egenart, og dette gir også en sentral premiss for hvordan det kan legges til rette for ny bruk av fireiendommene.

### Hensynet til den tekniske driften av fyrstasjonen

I fredningsvedtakene står det at fredningen ikke skal være til hinder for den tekniske driften av fyrstasjonen. Dette betyr imidlertid ikke at Kystverket uten videre kan fjerne eller gjøre endringer på teknisk utstyr, selv om dette er sikkerhetsmessig begrunnet. Andre formuleringer i de forskjellige fredningsvedtakene gjør også at det kan være nyanser i hva som er tillatt og hva som er søknadspliktig. Generelt er det best å gå ut ifra at alle tiltak er søknadspliktig, spesielt i selve fyret, som er interiørfredet. Det er viktig at regionen har en god dialog med vernemyndighetene i en tidlig fase, ikke minst fordi etaten da kan få veiledning slik at planlagte tiltak kan bli gjennomført på en måte som også best mulig ivaretar hensynet til kulturminnet.

### Vernemyndighet

Ansvar for den konkrete oppfølgingen og forvaltningen av fredningsvedtakene for de enkelte fyrstasjoner er delegert fra Riksantikvaren som nasjonal vernemyndighet til fylkeskommunenes regionale kulturminneforvaltning. Det er følgelig fylkeskommunen som skal behandle søknader om dispensasjon ved tiltak som krever slik tillatelse, og det er den aktuelle region i Kystverket som kan sende søknad om dispensasjon.

### Kravet om forvaltningsplan

I henhold til kgl. res. av 1. september 2006 skal det utarbeides forvaltningsplan for alle fredede eiendommer i statens eie. I forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer er det bestemt at forvaltningsplanene skal forelegges Riksantikvaren, som skal sikre at innholdet ivaretar formålet med fredningen.

### Hensikten med forvaltningsplanen

Forvaltningsplanen skal både gi kunnskap om viktige generelle prinsipper for forvaltningen av fyrstasjonene som fredede kulturminner, og gi forståelse for det helhetlige miljøet og det særpreget som karakteriserer den enkelte fireiendommen, og som skal ivaretas i vernesammenheng.

Hensikten er å sørge for et best mulig utgangspunkt for å stille de rette spørsmålene og finne de rette løsningene når det gjelder vedlikehold, bruk og utvikling av den aktuelle fyrstasjonen.

Forvaltningsplanen består av en generell del, som er felles for alle fyrstasjonene, og en spesiell del, som omhandler den enkelte fyrstasjon.

Forvaltningsplanens spesielle del vil inneholde:

- Relevante eiendomsdata
- Presentasjon av fyreiendommen som helhet, de enkelte bygninger, anlegg og tekniske installasjoner, og området.
- Vurdering av utviklingsmuligheter for fyrstasjonen som helhet samt for de enkelte bygninger
- Eventuelle spesielle forhold for den aktuelle fyrstasjon
- Bygnings- og konstruksjonsdokumentasjon (foto og tegninger)
- Tilstandsanalyse, eventuelt med konkrete forslag til tiltak
- Historisk dokumentasjon
- Fredningsvedtaket

Når det gjelder historisk dokumentasjon, vil ikke den kunne være uttømmende i forvaltningsplanen for den enkelte fyrstasjon. Det er derfor viktig at man ved planlegging av konkrete tiltak, som tilbakeføring eller formidling, går aktivt inn for å finne ytterligere informasjon. Her vil Senter for eiendom og kultur og Kystverkmusea kunne bistå regionene og leietakerne.

Senter for eiendom og kultur har ansvaret for koordineringen av etatens arbeid med forvaltningsplaner. Utarbeidelsen av de konkrete forvaltningsplanene for de enkelte fyrstasjonene gjøres i nært samarbeid mellom regionene og Senter for eiendom og kultur.

### Ny bruk – på fyrenes premisser

Ny bruk gjør det ofte ønskelig og noen ganger nødvendig med endringer av bygninger og tilrettelegging på området. Det er viktig å bruke tid på å vurdere hvordan slike tiltak kan gjøres så skånsomt som mulig, og uten at fyreiendommens egenart blir skadelidende. En liten endring ett sted kan virke harmløs, og det samme kan en annen et annet sted, og en tredje... men summen av disse delene kan bli en dårlig helhet som gir en lite harmonisk utvikling av stedet. Forvaltningsplanen skal bidra til at det blir lettere å ha helheten for øye når mulige endringer vurderes. I gjennomgangen av fyreiendommen som helhet og de enkelte bygninger blir det konkretisert forhold som det vil være viktig å ta hensyn til ved planlegging av større

vedlikeholdsarbeider og endringer, og det indikeres mulige bruksområder og utviklingspotensiale som Kystverket mener vil ivareta stedets egenart. Enkelte steder er det naturlig å gi klare føringer om hvor det vil være aktuelt å vurdere tilbakeføring, og eventuelt til hvilken epoke.



Fra Store Torungen. Foto: Kystverket.

Det lar seg oftest gjøre å finne gode løsninger som forener vern med ny bruk, selv om løsningene kan bli annerledes enn det man først så for seg. Å finne slike løsninger krever grundighet, vilje og kompetanse i både planlegging og gjennomføring av arbeidene. Felles samtaler mellom Kystverket som eier, leietaker som bruker, kommunen som forvalter av plan- og bygningsloven og fylkeskommunen som forvalter av fredningsvedtaket, vil ofte være vel anvendt tid – og ikke minst hvis diskusjonene kan finne sted nettopp på fyrstasjonen. Stedet er i høyeste grad part i saken, og kan ofte gi føringer gjennom sin tilstedeværelse!

### Vern gjennom bruk – viktigheten av gode leietakere

Kystverket er avhengig av et samarbeid med leietakere som er interessert i å bidra til å ta vare på den viktige kulturarven som fyrstasjonene representerer. Staten vil i liten grad selv kunne benytte den bygningsmassen som er på fyrstasjonene utover de bygningene som er direkte knyttet til den tekniske driften av navigasjonsinstallasjonen, slik som maskinhus og fyrtårn. Vern gjennom bruk forutsetter et aktørsamarbeid, der gjerne også lokale og regionale myndigheter er engasjert, enten som leietakere, eller som aktive premissleverandører og bidragsytere i utviklingen av stedet.

Kystverket benytter en standard leieavtale ved utleie av fyrstasjoner, også for de som ikke er fredet. Avtalen har følgende generelle formål og forutsetninger:

- Uavhengig av om eiendommen er helt eller delvis fredet, skal eiendommen bevares og sikres som kulturminne, og eiendommens egenart skal bevares.



- Leietaker skal ivareta og videreutvikle allmennhetens adgang til fyreiendommen. Leietakers aktivitet på stedet må tilpasses allmennhetens interesser slik at den ikke kommer i konflikt med disse interessene.
- Leietaker forplikter seg til å holde utleier løpende orientert om planene for utviklingen og bruken av leieobjektet.
- Utleier vil bidra med rådgivning ved videre vedlikehold og istandssetting av leieobjektet. Utleier vil løpende vurdere mulighetene for å bidra til vedlikehold og/eller oppgradering av leieobjektet ut fra de til enhver tid gitte budsjettammer.
- Leietaker må ikke bruke, eller tillate at andre bruker, leieobjektet til bolig.
- Leietaker forplikter seg til å legge særlig vekt på miljøvern i forhold til bruk og vedlikehold av leieobjektet.

I tillegg skal det formuleres egne punkter som uttrykker formål og forutsetninger for leieforholdet ved den enkelte fyrstasjon. En slik formålsparagraf i en leieavtale understreker nødvendigheten av et nært samarbeid og tett kommunikasjon mellom Kystverket og leietakerne – dette er ikke et vanlig leieforhold, men gjelder samarbeid om et kulturminne!

Avtalen omtaler også samarbeidet om vedlikeholdsarbeidet på fyrstasjonen. Det er Kystverket som i siste instans er ansvarlig for å sette opp arbeidsprogram for det enkelte år og gi nødvendige føringer for hva som skal gjøres og på hvilken måte. Bortsett fra ved kritiske hendelser, slik som ved stormskader, skal ikke leietaker utføre noen tiltak på eiendommen uten at dette er godkjent av eier. Det er også eier som er ansvarlig for at alle nødvendige tillatelser er innhentet fra vernemyndighetene.



Kjeungskjæret fyrstasjon, Sør-Trøndelag. Foto: Kystverket.

## Forholdet mellom fredningsvedtaket og forvaltningsplanen

Fredningsvedtaket er styrende for forvaltningen av fyreiendommen, og er rettslig bindende. Forvaltningsplanen er ikke rettslig bindende, men uttrykker Kystverkets vurdering av hva som vil

være en naturlig presisering og konkretisering av fredningsvedtaket, og etatens oppfatning av hvordan den fredede eiendommen bør utvikles. Konkrete tiltak kan ikke gjennomføres uten at vernemyndighetene har fattet vedtak om at de kan iverksettes. Det er Kystverket i den enkelte region som søker vernemyndighetene i det aktuelle fylke om tillatelse til tiltak.



Formidling med nytt elementsystem i betong. Foto: Kystverket.

## Formidling

Fyrstasjonene er nasjonale kulturminner som skal dokumentere en viktig del av vår maritime kulturarv og Kystverkets historiske innsats for å trygge ferdsele til sjøs. Samtidig er det et mål med fredningen at kunnskap om disse kulturminnene og deres historiske kontekst skal kunne formidles til allmennheten. Det er derfor viktig at all ny bruk bidrar til kunnskapsformidling og opplevelse av historien. Kystverket vil i samarbeid med Kystverkmusea (ved Lindesnes fyrmuseum) lage retningslinjer for utarbeidelse av formidlingsplaner for de enkelte fyrstasjonene, i et samspill mellom etaten, etatsmuseene og leietakerne. Det er videre utarbeidet en skiltmal for de fredede fyrstasjonene, for å gi etatens formidling av egen kulturhistorie et helhetlig, nasjonalt preg. Denne skiltmalen vil være styrende for hvordan utendørs informasjon og skilting utformes på de fredede fyrstasjonene. All utendørs informasjon skal godkjennes av Kystverket på forhånd.

## Generelle retningslinjer for tiltak på fyrstasjonene

På alle de fredete bygningene skal eksteriøret bevares mest mulig uendret. Enkelte bygninger er svært autentiske, mens andre er sterkt endret og modernisert. Ulike typer tiltak, som tilbakeføring og utskifting av bygningsdeler, vil derfor bli vurdert ulikt fra bygning til bygning.

Interiørene har for de aller fleste av fyrstasjonene ikke et like sterkt formelt vern som eksteriøret – unntaket er selve fyrtårnene, som er interiørfredet. For de øvrige bygningene er planløsning og konstruksjoner normalt omfattet av de enkelte fredningsvedtakene. Imidlertid bør en ved interiørmessige oppgraderinger og endringer legge vekt på å bevare størst mulig autentisitet med tanke på den historie fyrstasjonen skal formidle. Denne intensjonen må samtidig avveies i forhold til behovet for nødvendig bruksmessig oppgradering.

## Krav til dokumentasjon av endringer og større vedlikeholdsarbeider

Alle endringer og større vedlikeholdsarbeider på en fredet bygning eller et fredet område skal dokumenteres. En søknad om tillatelse inneholder et minimum av beskrivelse av tiltaket, men dette er ikke tilstrekkelig dokumentasjon. Det vil bli gitt nærmere retningslinjer for hvordan nødvendig dokumentasjon skal utføres og arkiveres.

## Krav til håndverkere

Generelt må håndverkere som arbeider på fredete bygninger, ha nødvendig kunnskap og erfaring fra antikvarisk arbeid. Det er viktig å ha den rette holdningen til dette arbeidet, beherske aktuelle teknikker, og å ha faglig grunnlag for å kunne ta riktige valg når det gjelder materialer og metode.

I noen tilfeller vil det være nødvendig med spesialkompetanse for at resultatet skal bli tilfredsstillende. Dette kan være ved restaurering av vinduer, dokumentasjonsarbeid, blanding av maling etter historisk resept, konserveringsarbeider mm. Når vernemyndigheten gir tillatelse til endringer, kan det settes vilkår om at utførende håndverkere har antikvarfaglig kompetanse.



Geitungen fyrstasjon, Rogaland. Foto: Kystverket.

## Vedlikeholdshåndbok

Det er behov for å sammenfatte retningslinjer for vedlikehold av fyrstasjonene, både de fredede og de ikke fredede, i en egen vedlikeholdshåndbok, og Kystverket er nå i ferd med å utarbeide en slik veileder. Denne prosessen vil også innebære nær kontakt med ulike vernemyndigheter, for å finne frem til løsninger som i størst mulig grad kan være felles for etatens fredede bygninger. I og med at søknad om dispensasjon avgjøres av den enkelte fylkeskommune, kan tolkning av og praksis i oppfølging av fredningsvedtakene variere noe fra fylke til fylke. En vedlikeholdshåndbok bør kunne bidra til å harmonisere praksis ut fra et nasjonalt perspektiv, selv om den naturligvis ikke vil kunne erstatte kravene til saksbehandling i den enkelte sak.

## Noen generelle punkter om antikvarisk bygningsvern

### Grunnholdninger til vern

Kulturminner er en viktig del av vår samlede kulturarv. Bygningene dokumenterer tidligere tiders samfunnsforhold, levekår, liv og gjøremål,

byggeskikk og håndverksteknikker.

Gamle bygninger er ikke-fornybare ressurser, og de er primærkilder til kunnskap om fortida. Alle andre nedtegnelser, fotografier og registreringer innebærer grader av fortolkning. Bygningene er derfor en unik kilde til kunnskap og et umistelig grunnlag for framtidig forskning, enten det gjelder levekår, byggeteknikk, dekordetaljer eller lignende. Ved framtidig bruk og modernisering er det viktig at vi i minst mulig grad reduserer bygningenes verdi som historisk kilde. Som hovedregel skal man være svært varsom med å fjerne elementer i en fredet bygning – alle de historiske epokene som har nedfelt seg i det fysiske bygningsmiljøet, forteller en historie om bygningens og stedets utvikling. I noen tilfeller kan man imidlertid bli nødt til å prioritere mellom ulike faser. Unntaksvis kan det også vært aktuelt å tilbakeføre en bygning til en dokumentert tidligere tilstand.

## Råd for vedlikehold og istandsetting - grunnprinsipper innen bygningsvernet

De viktigste grunnprinsippene er:

- Mest mulig av alle deler av bygningen skal bevares. Derfor må inngrepene ved vedlikehold og utbedring være så små som mulig.
- Det er bedre å vedlikeholde framfor å reparere, og det er bedre å reparere framfor å skifte ut.
- Det må brukes tradisjonelle materialer og metoder, både ved vedlikehold og eventuell utskifting.
- Skjulte deler av bygningen (konstruksjoner) er like viktige å ta vare på som synlige (overflater).
- Hvis man må endre, er det bedre å føye noe til enn å fjerne originale eller gamle deler. Det beste bygningshistoriske "arkivet" er bygningen selv.
- Gamle ombygginger og endringer av en bygning er ofte viktige å bevare. De kan fortelle om bygningens livshistorie gjennom skiftende stilretninger og bruk.
- Når noe fjernes eller endres, skal aktuell dokumentasjon bli nedtegnet og arkivert. I spesielle tilfeller sikres dokumentasjonen ved lagring av den fjernete bygningsdelen (nærmere retningslinjer vil bli utarbeidet for dette).
- Endringer skal om mulig være reversible. Når behovene endrer seg, kan de nye elementene fjernes og bygningen kan framstå slik den var før endringen.

## Vedlikehold – definisjon og faglige prinsipper

Hovedregelen er at løpende vedlikehold utføres uten at vernemyndighetene trekkes inn, mens man må søke tillatelse for endringer. Grensen mellom vedlikehold og endring kan være vanskelig å definere, og ulike aktører kan ha ulik oppfatning av begrepene. Kulturminnevernets definisjon av vedlikehold er snever, i den hensikt å ivareta kulturhistoriske verdier.



Mange eiere har i beste mening utført "vedlikeholdsarbeid" på en slik måte at vernemyndighetene vurderer dette som endring/inngrep, som i verste fall er skadelig for kulturminnet. Dette kan for eksempel være bruk av for tett maling, som med-fører avskalling og råteskader, eller utskifting av opprinnelige bygningsdeler som burde blitt istandsatt av en kyndig restaureringshåndverker. Vedlikeholdet av en fredet bygning er underlagt kulturminneforvaltningens overvåkning. Det kan oppstå usikkerhet om hva man kan utføre uten å spørre, og når man må søke om tillatelse.

Hovedprinsippet for vedlikehold av gamle bygninger er å bevare mest mulig av de gamle bygningsdelene og å hindre skader. Dette gjelder både synlige og skjulte konstruksjoner og elementer. Vedlikeholdet skal om mulig skje på samme måte som da huset ble bygget, med samme teknikk, utførelse og materialbruk. I praksis vil dette noen ganger bety merarbeid, andre ganger krever det bare omtanke og kompetanse.



Homlungen fyrstasjon, Østfold. Foto: Kystverket.

Ved å bevare de gamle bygningsdelene og overflatene beholder bygningen sin autenticitet, og dermed sin vitenskapelige kildeverdi og opplevelsesverdi. En kopi kan aldri fullt ut erstatte de opprinnelige bygningsdelene. Selv om kopien er nøyaktig likt utført, er minst to dimensjoner gått tapt:

1. Aldersverdien: Spor av "tidens tann" er borte. Vi kan ikke lenger berøre de samme materialene som våre forgjengere.

2. Sannhetsgehalten: Hvordan kan våre etterkommere vite at kopien er nøyaktig utført?

Kan de stole på at historien og byggeteknikken som formidles, er identisk med den opprinnelige?

## Større vedlikeholdsarbeider og endringer

Det må søkes om tillatelse for større vedlikeholdsarbeider, større reparasjoner og endringer i en fredet bygning. Som oftest blir det gitt tillatelse når endringene er små og tiltaket er nødvendig for fortsatt bruk. Kulturminneforvaltningens oppgave er å passe på at det ikke blir gjort så mange endringer i årenes løp at det til slutt er lite igjen av det opprinnelige huset.

Eksempler på større vedlikeholds-/istandssettingsarbeider som krever tillatelse:

- endring av utvendig malingtype/farge, fjerning av eldre malinglag, overmaling av dekor og lignende
- vedlikehold av utvendig kledning som innebærer et betydelig omfang utskifting av råteskadet virke
- restaurering av vinduer der det er råteskader som innebærer betydelig innspunsing av nytt virke og forbedring/endring av tekniske løsninger

Eksempler på andre endringer som krever tillatelse:

- utskifting av bygningselementer, som utvendig panel, vinduer og ytterdører
- tildekking eller fjerning av eksisterende utvendige overflater
- oppsetting eller riving av innvendige lettvegger
- installering av våtrom eller kjøkken
- etablering av infrastruktur, rørføringer, ventiler etc.
- fasadeendringer
- oppføring av tilbygg
- tilbakeføring til tidligere dokumenterbar tilstand

Et overordnet prinsipp er at alle endringer om mulig skal gjøres reversible, slik at de i framtida kan la seg tilbakeføre. Endringer og tilføyelser skal kunne fjernes uten at bygningen blir forringet. I praksis kan dette eksempelvis innebære at nye skillevegger festes slik at de lett kan fjernes uten å sette merkbare spor.

## Tilbakeføring

Når vernemyndighetene skal vurdere forslag til endringer, vil de ta hensyn til hvilken periode – eventuelt flere perioder – i bygningens historie som fredningen søker å bevare. Hvis det er foretatt endringer i nyere tid, kan det i noen få tilfeller være aktuelt å tilbakeføre bygningen til et tidligere eller opprinnelig utseende. Dette kan gjelde et helt eksteriør, deler av bygningen, enkelte rom eller mindre bygningsdeler og detaljer. Følgende premisser og forutsetninger bør ligge til grunn for at en tilbakeføring skal kunne vurderes:

- Det foreligger sikker, god og tilstrekkelig dokumentasjon (tegninger, fotografier eller lignende) av den opprinnelige situasjonen.
- Tilbakeføring basert på gjetting kan normalt ikke godtas.
- De nyere tilføyselsene som fjernes eller tildekkes, har relativt lav/underordnet verdi.
- Kulturminnet er ikke for sterkt endret. Hus som har fått ny takform, hovedvolum eller lignende bør bevares slik de er. Tilbakeføring av vindustyper og kledning på en bygning med intakt hovedform, kan derimot være aktuelt.



# Måløy-Skarholmen

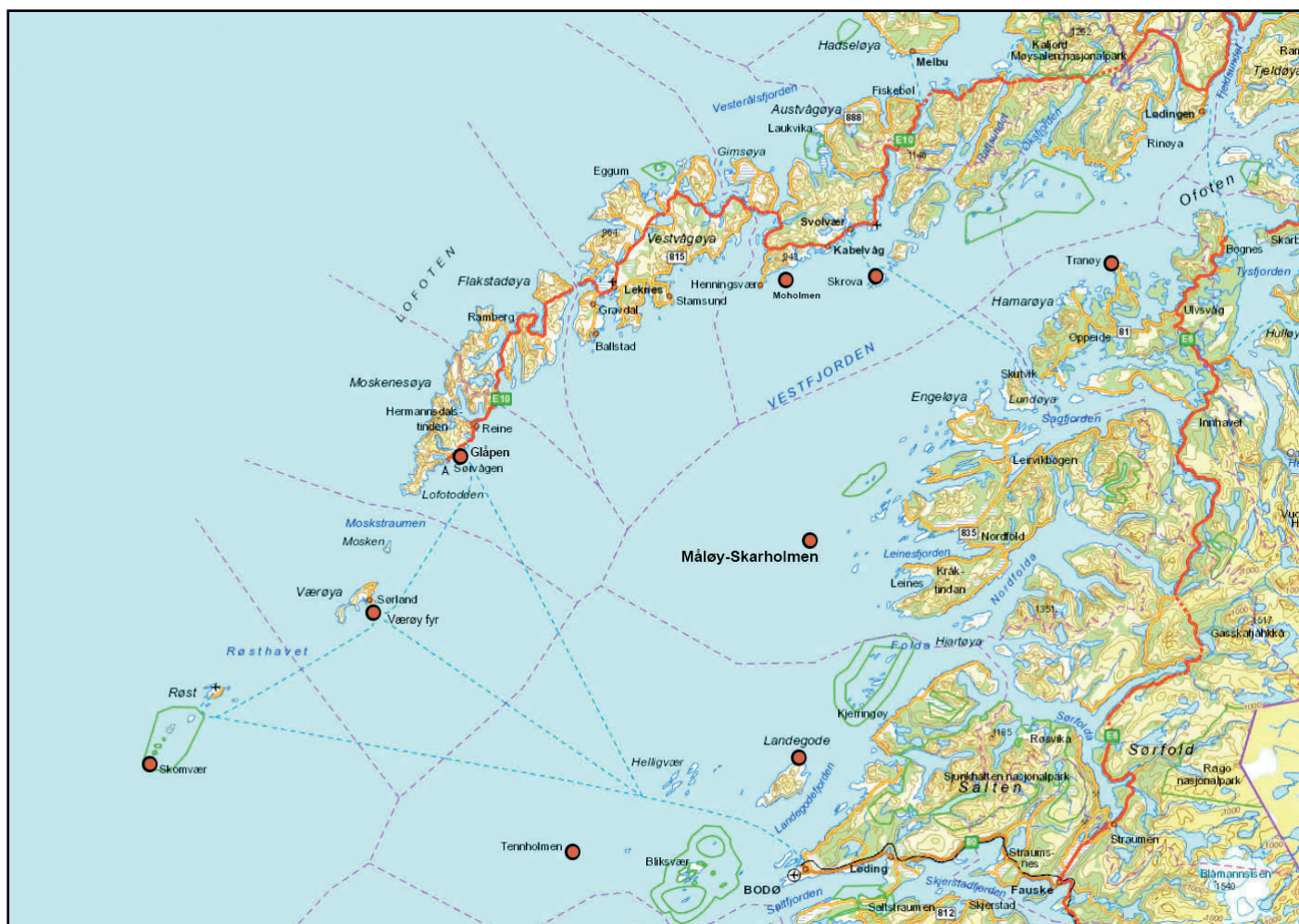
## FYRSTASJON

---

## SPESELL DEL



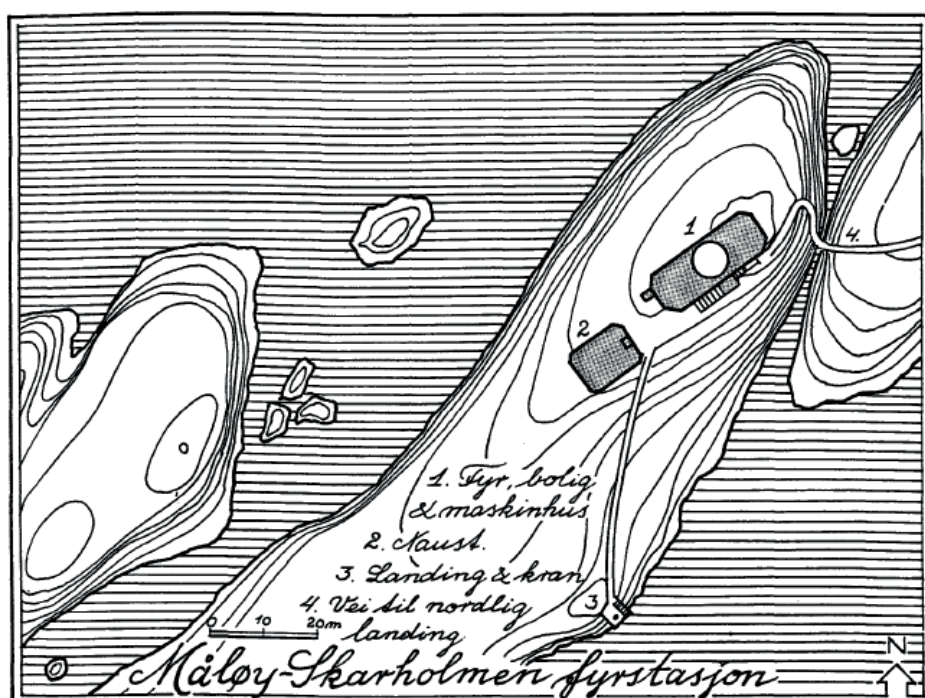




## Kart

### Situasjonskart

Hentet fra fredningsvedtaket. Tegning: Sven Poulsson.





# Kart over fredningsområdet ved Måløy-Skarholmen fyrstasjon:



MÅLØY-SKARHOLM FYRSTASJON (STATEN V/ KYSTVERKET)  
GNR. 30, BNR. 10, STEIGEN KOMMUNE

— — — — — AVGRENSNING AV FREDNINGSOMR.

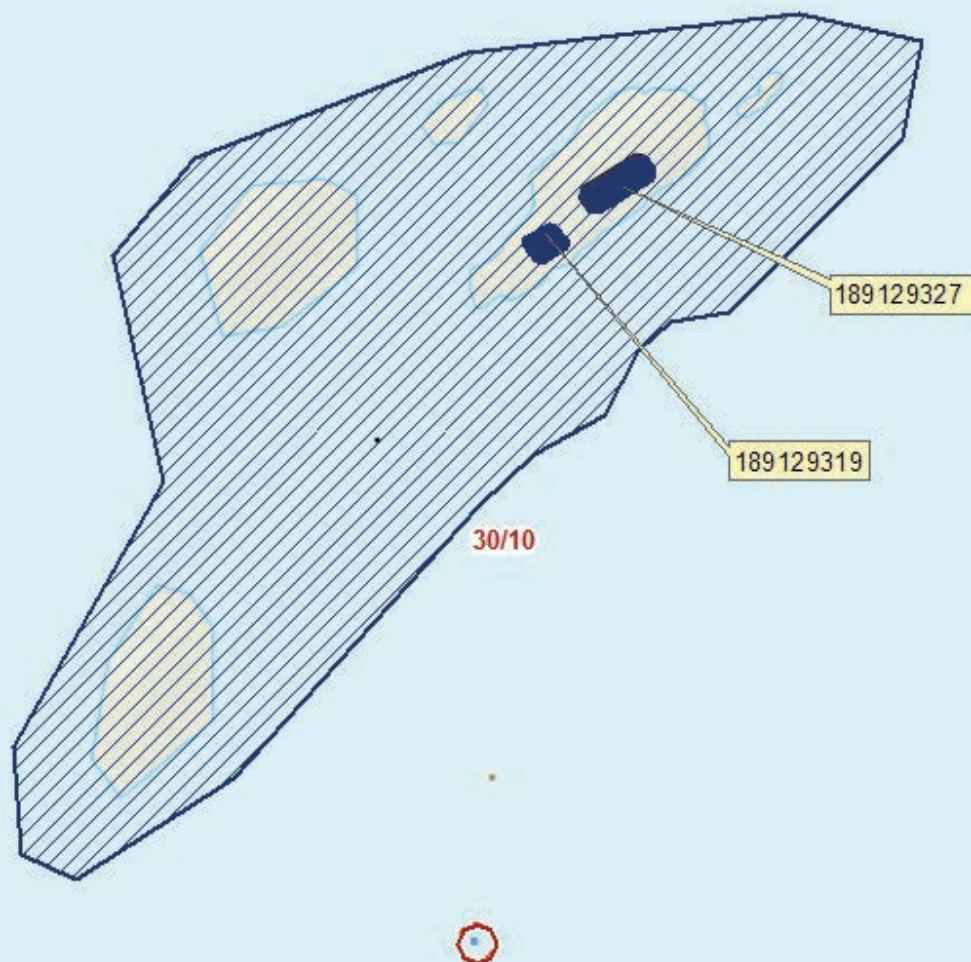
11. MAI 1998, RIKSANTIKVAREN

©FJELLANGER WIDERØE

Målestokk 1: 5000







189 129327

189 129319

30/10

Tilleggskart laget av  
Riksantikvaren okt.-15.

0 20 40 80 Meter

- Berørt eiendom med gnr/bnr
- Fredet bygning etter kml § 15 med bygningsnummer
- Fredet område etter kml § 19



Flyfoto av fredningsområdet. Kystverket 27.5.2015

# Faktaopplysninger om Måløy-Skarholmen fyrstasjon

| Eiendomsinformasjon                      |          |                                |                     |
|------------------------------------------|----------|--------------------------------|---------------------|
| Opprettet                                |          | 1922                           |                     |
| Fylke                                    | Nordland | Region                         | Kystverket Nordland |
| Kommune                                  |          | 1848 Steigen                   |                     |
| Fyrlistennummer                          |          | 711000                         |                     |
| Dato for fredningsvedtak                 |          | 4. januar 1999                 |                     |
| Andre vernebestemmelser                  |          | Ingen andre vernebestemmelser. |                     |
| Eiendom (kommunenr., gårdsnr., bruksnr.) |          | 1848 / 30 / 10                 |                     |
| Nummer i Askeladden                      | 87450    | Grunneier                      | Kystverket          |
| Utleie                                   |          | For tiden ingen utleie         |                     |

## Oversikt over registrerte bygninger og konstruksjoner

| Byggnr. i fredn. vedtaket | Bygnings-type           | Bygg-status | GAB-nr.   | Nummer i Askeladden | Verneklasse / §                 | Omfanget av fredningen                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------|-------------------------|-------------|-----------|---------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                         | Fyr, bolig og maskinhus | Intakt      | 189129327 | 87450-1             | Klasse 1, kulturminneloven § 15 | Fredningen gjelder bygningens eksteriør og interiør.                                                                                                                                                                                                                             |
| 2                         | Naust                   | Intakt      | 189129319 | 87450-2             | Klasse 1, kml § 15              | Fredningen gjelder bygningens eksteriør, samt interiør med hensyn til opprinnelig hovedstruktur/ romfordeling.                                                                                                                                                                   |
|                           | Det fredete området     |             |           |                     | Klasse 1, kml § 19              | Fredningsvedtaket omfatter videre et område rundt fyrstasjonen i henhold til lov om kulturminner § 19. Fredningsområdet omfatter hele øya der fyrstasjonen ligger.<br><br>Fredningsområdet er avmerket på kart datert 11. mai 1998 , s. 10. De fredete bygningene på kart s. 11. |

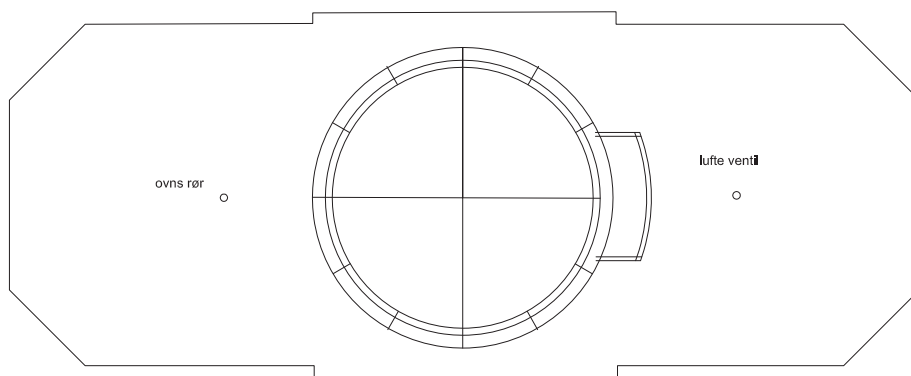


|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Litt om fyrstasjonens historikk                      | Måløy-Skarholmen fyrstasjon ble opprettet i 1922. Fyret har et 2.ordens linseapparat. Stasjonen består av en rektangulær betongbygning med et jerntårn oppå. Betongbygningen og tårnet er til sammen 34 meter høyt. Alle stasjonens funksjoner og fasiliteter; maskinrom, dieseltanker, verksted, naust, vannbeholdere og boligdelen var i tårnet og betongbygningen. I 1938 ble det oppført et eget naust i jernbetong. Fyret ble opprinnelig utstyrt med en tåkesirene, denne ble skiftet ut med et diafon tåkesignal i 1951. Det ble installert elektrisk strøm fra egne dieselaggregater i 1951, og fyrets lysstyrke ble vesentlig forbedret. I 1980 ble det montert et radarfyr (Racon) og fra 1983 ble dette drevet av solceller. Stasjonen ble automatisert og avfolket i 1979. Landingsforholdene er vanskelige. |
| Vernestatus                                          | Fyrstasjonen er fredet etter kulturminneloven §15 (bygninger) og §19 (området).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Fra Riksantikvarens frednings-begrunnelse            | Anlegget har høy grad av opprinnelighet og er med sin silhuett et viktig navigasjonspunkt i Vestfjorden.<br><br>Det er spesielt fyrstasjonens store grad av opprinnelighet Riksantikvaren legger vekt på når det gjelder fyrstasjonens verneverdi.<br><br>Etter Riksantikvarens oppfatning er det nødvendig å frede hele øya for å oppnå hensikten med områdefredningen, nemlig å bevare virkningen av kulturminnene i miljøet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Fyrstasjonens egenart, sårbarhet og tålegrense       | Måløy-Skarholmen er et ledfy. Fyret fremstår som en ruvende konstruksjon, med støpejerns-tårnet satt på toppen av det 3-etasjes store maskinhuset. Været i Vestfjorden kan være ille, og fyret har til tider måttet tåle en røff behandling. Dette har medført store materielle skader, bl.a. har en utvendig støpt utedo blitt rasert av stormen, og solide jerndører er sugd ut av ytterveggen. Fyret er vanskelig tilgjengelig.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Kystverkets føringer for ny bruk og videre utvikling | Det er lite sannsynlig at man kan få til en ny bruk på denne fyrstasjonen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

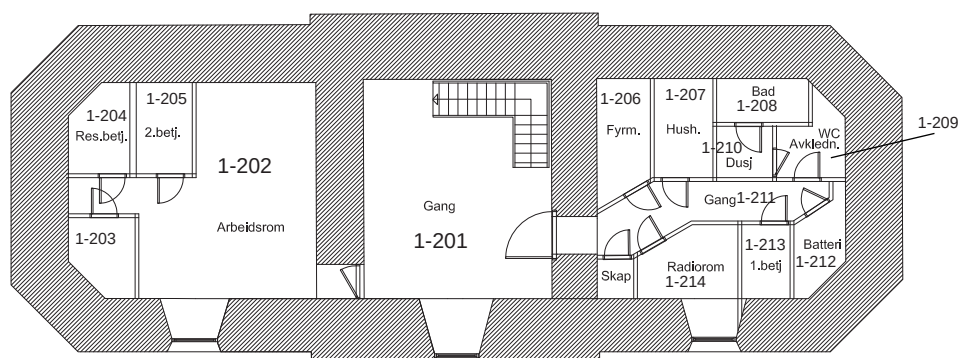
# Fyr, bolig og maskinhus

|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                    |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Bygningens navn                          | Fyr, bolig og maskinhus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| Nummer i Askeladden                      | 87450-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                    |
| GAB nr.                                  | 189129327                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                    |
| Byggnr. i fredn.vedtak                   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                    |
| Byggeår                                  | 1922                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                    |
| Byggherre / Arkitekt                     | Fyrvesenet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                    |
| Opprinnelig funksjon                     | Fyr, bolig og maskinhus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                    |
| Fredningsomfang                          | Fredningen gjelder fyrtårnets eksteriør og interiør og de øvrige bygningenes eksteriør samt interiør med hensyn til opprinnelig hovedstruktur/romfordeling.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                    |
| Navigasjonsinstallasjon                  | 2. ordens linseapparat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                    |
| Bygningsbeskrivelse                      | Det 18 m høye støpejernstårnet er rødmalt med et hvitt belte. Støpejernstårnet har en nedre diameter på 7,7 m og en øvre på 4,1 m. Tårnet har flere vinduer i hver etasje. Vinduene har støpejernsrammer. Et galleri omkranser tårnet i etasjen under fyrlykten. Fyrbygningen i betong på 24 x 9 m har høy kjeller over bakken. Bygningen er 16 m høy. En utvendig betongtrapp går langs kjellerveggen opp til husets inngangsdør i 1. etasje. Kjelleretasjen er trukket noe ut i forhold til 1. og 2. etasje og gesimsen er markert. Taket er flatt og har takterrasse med stangjersrekkverk langs takets ytterkant. Veggene er malt hvite. Vinduene har støpejernsrammer og småruter. Innvendig er det betonggulv og -dekker mellom de 3 etasjene.                                                                                                                                         |                                                                                    |
| Konstruksjon og materialbruk             | 1. Byggegrunn/drenering: Fjell<br>2. Fundament: Betong<br>3. Grunnmur: Betong<br>4. Utvendige trapper og ramper: Støpt betong<br>5. Gulv på grunn: Betong<br>6. Yttervegger: Betong / Støpejern i tårnet<br>7. Ytterdører: Syrefast stål<br>8. Vinduer: Støpejern<br>9. Tak: Flatt betongtak, metallplatetak i tårnet<br>10. Taktekking: Ingen<br>11. Takrenner og nedløp: Ingen<br>12. Beslag: Ingen<br>13. Takvinduer og luker: Ingen<br>14. Halvtak og skråtak: Ingen<br>15. Innervegger: Betong og bindingsverk med trekledning i boligdel.<br>16. Etasjeskiller: Betong og stålbjelker med gulvbord i deler av tårnet.<br>17. Innvendige trapper: Betong og støpejern<br>18. Piper og ildsteder: I murt og pusset pipe i fyrtårnet<br>19. Luker og ventilasjon: Lyrer for ventilasjon på tak av betongdel. Ventilert i lyktehus.<br>20. Galleri og balkong: Støpejernsgalleri i tårnet. |                                                                                    |
| Endringshistorikk                        | Endring har stort sett skjedd i forbindelse med omlegging og endring av de tekniske installasjonene, maskiner og tankanlegg mm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                    |
| Retningslinjer for videre utvikling      | Det er verken nødvendig eller ønskelig med bygningsmessige endringer av fyrtårnet. Det skal normalt ikke være adgang til selve navigasjonsinstallasjonen for andre enn Kystverkets personell. Eventuell tilgang for besøkende skal være regulert i en egen instruks, og skal bare skje i følge med ansvarlig person.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                    |
| Spesielle forhold vedrørende vedlikehold | Vedlikeholdet skal utføres etter antikvariske prinsipper.<br><br>Endring av eksisterende eller montering av ny fast innredning / installasjon er søknadspliktig. Dette gjelder også i forbindelse med Kystverkets egen virksomhet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                    |

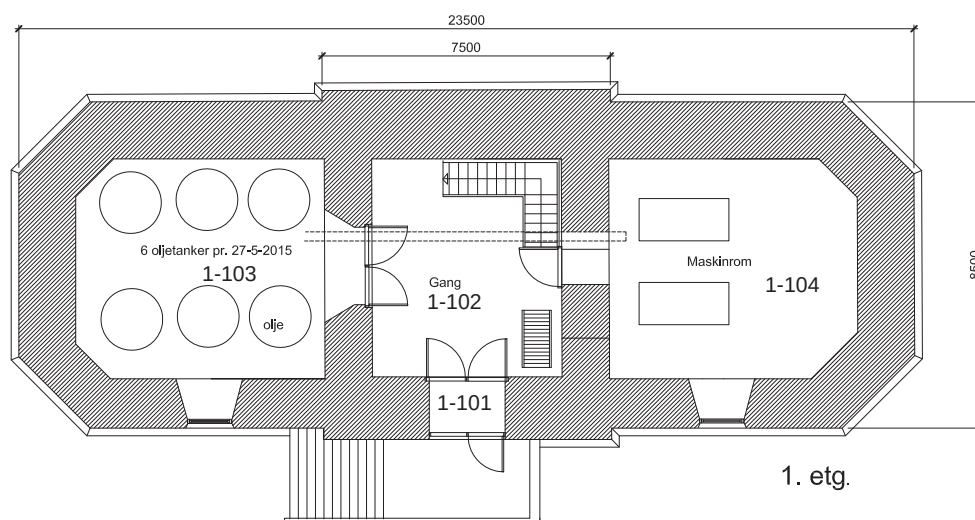




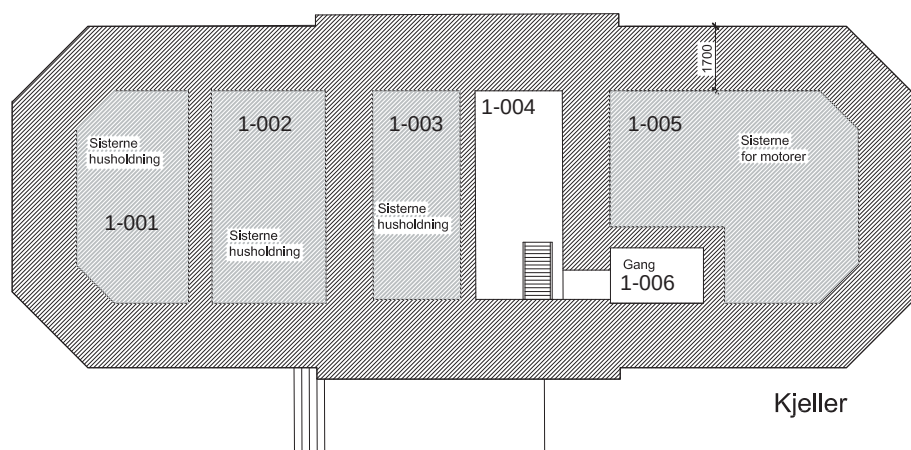
Takflaten



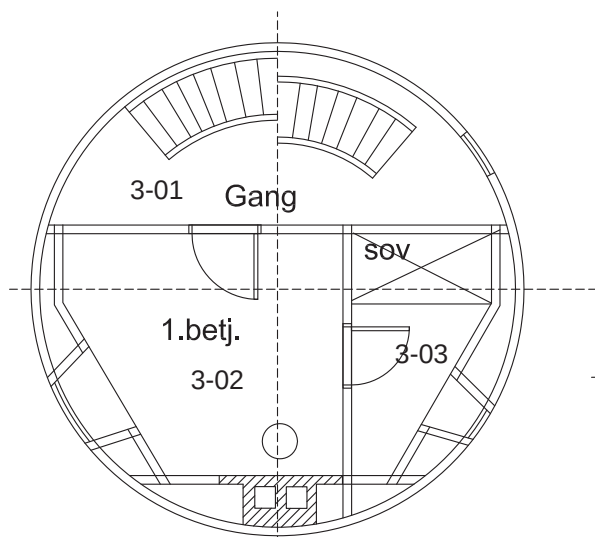
2. etasje



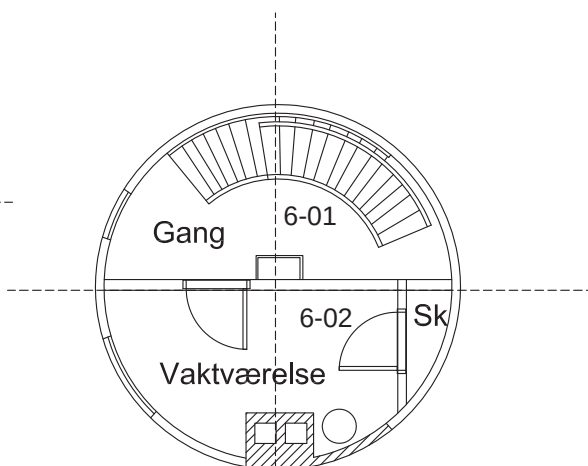
1. etg.



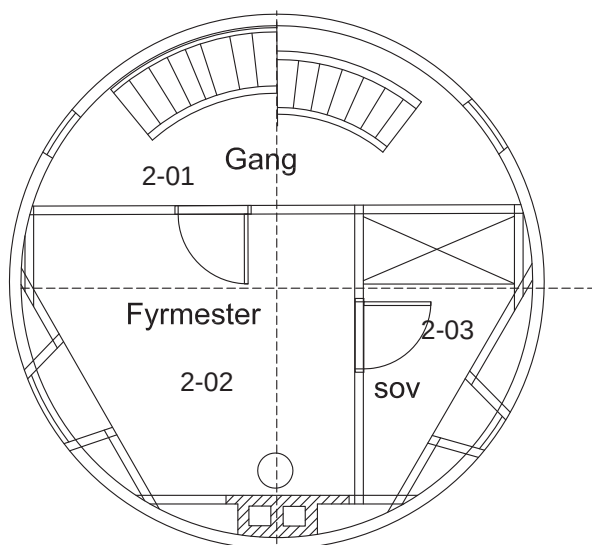
Kjeller



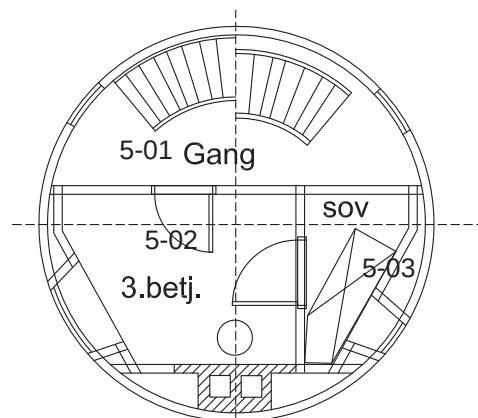
3.nivå



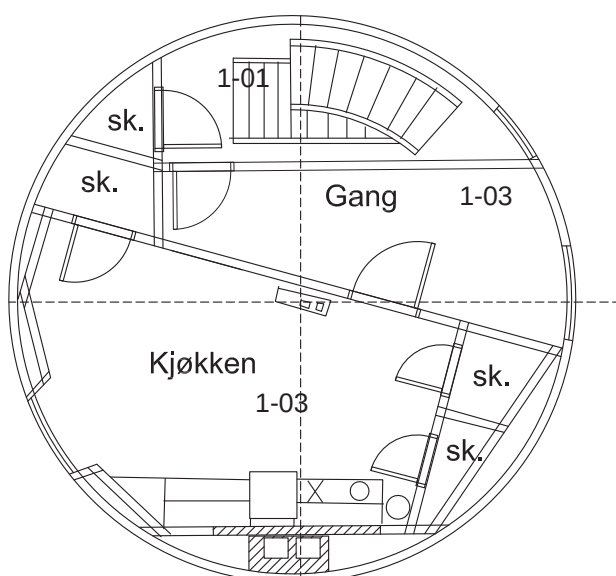
6.nivå



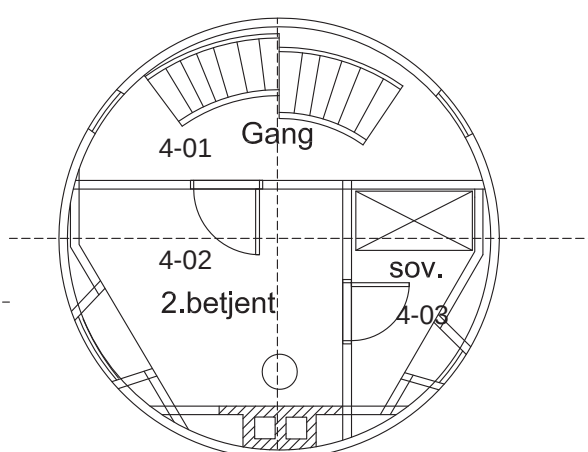
2.nivå



5.nivå



1.nivå



4.nivå

Planløsning i fyrtårnets ulike etasjer.





Over: Fasadehjørne mot øst.



Over: Fasade mot sydvest.



Over: Nordøstfasaden på maskinhuset.

Over: Fasade mot nordvest.







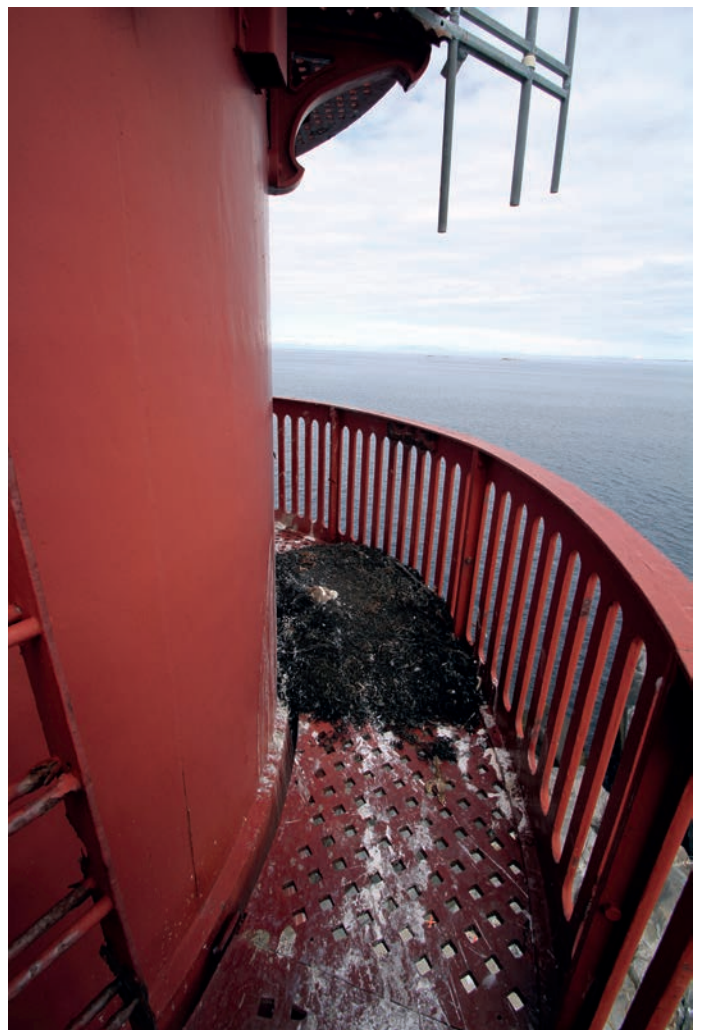
Galleriet

Støpejernstårnet på  
et solid fundament av  
betong.



Fasade mot sydøst.

Galleriet med fuglereir.







Over: Rester etter en tidligere utedo, ødelagt av storm.

Under: Vindu og rust.



Under: Inngang til maskinhuset.







Over: Fra maskinhusets 1. etg, gang 1-102.



Over: Fra maskinhuset, gang 1-102.  
Under: Mannhull til kjellerrom 1-004.

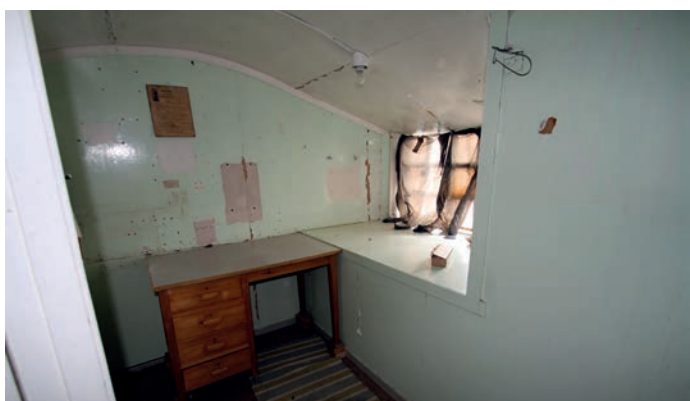


Over: Fra maskinrom 1-104



Over: Fra arbeidsrom 1-202.

Under: Radiorom 1-214.







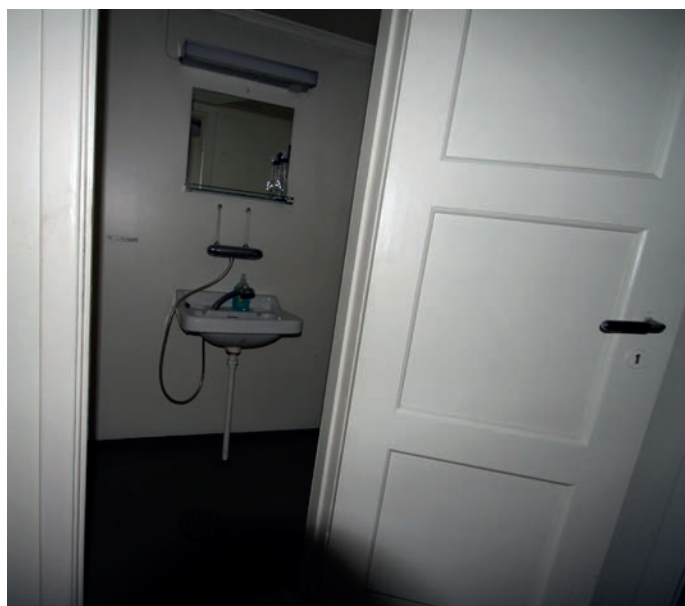
Over og under: Fra gang 1-201.



Over: Gang 1-211 sett mot gang 1-201. Under:



Over: gang ved kjøkken, 1-03. Under: Støpejernsvindu i tårnet.



Over: Badet, 1-208 i maskinhuset.

Under: Kjøkkenet på 1. nivå, rom 1-03 i tårnet.







Over: Fra trapp i tårnet.



Over: Inndekket linse.



Over: 3. betjentens rom, 5-02.

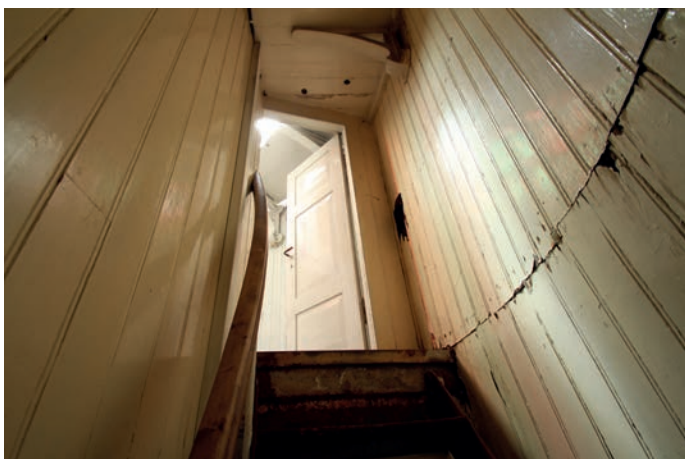


Under: Linsesokkel i fyrlykt.



Over: Fyrmesterens seng, rom 2-03.

Under: Trapp opp mot fyrlykta. Skadet panel.





| Naust                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Bygningens navn                          | Naust                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| Nnummer i Askeladden                     | 87450-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                     |
| GAB nr.                                  | 189129319                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                     |
| Byggnr. i fredn.vedtak                   | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                     |
| Byggeår                                  | 1922                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                     |
| Byggherre / Arkitekt                     | Fyrvesenet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                     |
| Opprinnelig funksjon                     | Naust                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                     |
| Fredningsomfang                          | Fredningen gjelder bygningens eksteriør, samt interiør med hensyn til opprinnelig hovedstruktur/ romfordeling.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                     |
| Bygningsbeskrivelse                      | Naustet er bygget i betong og har avrundete former. Veggene og taket er ubehandlet. I veggene mot nordøst har naustet en dobbel dør, som nå ikke lar seg åpne. Fra naustet til landingen er det en skinnegang.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                     |
| Konstruksjon og materialbruk             | <div>1. Byggegrunn/drenering: Fjell</div> <div>2. Fundament: Betong</div> <div>3. Grunnmur: Betong</div> <div>4. Utvendige trapper og ramper: Betong</div> <div>5. Gulv på grunn: Betong</div> <div>6. Yttervegger: Betong</div> <div>7. Ytterdører: Kraftig dobbel labank-dør</div> <div>8. Vinduer: Ingen</div> <div>9. Tak: Betong</div> <div>10. Taktekking: Ingen</div> <div>11. Takrenner og nedløp: Ingen</div> <div>12. Beslag: Ingen</div> <div>13. Takvinduer og luker: Ingen</div> <div>14. Halvtak og skråtak: Ingen</div> <div>15. Innervegger: Ingen</div> <div>16. Etasjeskiller:Ingen</div> <div>17. Innvendige trapper: Ingen</div> <div>18. Piper og ildsteder: Ingen</div> <div>19. Luker og ventilasjon: Ingen</div> <div>20. Galleri og balkong: Ingen</div> |                                                                                     |
| Endringshistorikk                        | Naustet fremstår som autentisk.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |
| Retningslinjer for videre utvikling      | Bygningen er ikke egnet til ny bruk.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                     |
| Spesielle forhold vedrørende vedlikehold | Vedlikeholdet skal utføres etter antikvariske prinsipper.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                     |





Over: Naustet sett fra tårnet.

Under: Naust sett mot maskinhuset.

Under: Båtopptrekk og naust.





# Det fredete området



Over: Oversikt over delen av det fredete området, med fyret, naustet og vei til landing.

Fra Riksantikvarens fredningsvedtak:

## **Omfanget av fredningen:**

Etter Riksantikvarens oppfatning er det nødvendig å frede hele øya for å oppnå hensikten med områdefredningen, nemlig å bevare virkningen av kulturminnene i miljøet.

Innenfor fredningsområdet er det foruten bygningene kulturminner som murtrapper, delvis oppmurt gangvei, rødmalte stangjersrekkverk og landing i betong.

## **Formålet med fredningen:**

Formålet med fredningen av Måløy-Skarholmen fyrstasjon er å bevare et kulturhistorisk og arkitektonisk verdifullt bygningsanlegg tilknyttet sjøfart, fyrvesen og kystkultur med fyrtårn og øvrige bygninger på fyrstasjonen og området rundt fyrstasjonen.

## **Fredningsbestemmelser:**

Fredningsområdet omfatter hele øya der fyrstasjonen ligger. Innenfor det fredete området må det ikke settes i verk tiltak eller bruksendring som kan forandre anleggets karakter eller på annen måte motvirke formålet med fredningen.

Kystverkets kommentarer:

## **Skjøtsel av området:**

Ved skjøtsel av uteområdet skal det tas utgangspunkt i nåværende, eventuelt tidligere situasjon.

## **Skilting:**

All utendørs skilting er søknadspliktig. Det skal legges opp til en nøktern og enhetlig bruk av skilting. Skiltingen skal være i tråd med Kystverkets retningslinjer for skilting, og hovedformålet er formidling av fyrstasjonens historie. Andre offentlige myndigheters skilting skal i størst mulig grad tilpasses Kystverkets skilting.

## Oversikt over Kystverkets fyrstasjoner

| Region            | Fredete fyrstasjoner | Bygninger         | Ikke fredete fyrstasjoner | Bygninger         | SUM   |
|-------------------|----------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|-------|
| Sørøst            | 20                   | i Kystverkets eie | 8                         | i Kystverkets eie | 28    |
|                   | Torbjørniskjær       |                   | Struten                   |                   |       |
|                   | Homlungen            |                   | Strømtangen Fredrikstad   |                   |       |
|                   | Færder               |                   | Digerudgrunnen            |                   |       |
|                   | Store Færder (ruin)  |                   | Steilene                  |                   |       |
|                   | Svenner              |                   | Twistein                  |                   |       |
|                   | Stavernsodden        |                   | Langøytangen              | delvis            |       |
|                   | Jomfruland           |                   | Songvår                   |                   |       |
|                   | Strømtangen Kragerø  |                   | Søre Katland              |                   |       |
|                   | Stavseng             |                   |                           |                   |       |
|                   | Lyngør               |                   |                           |                   |       |
|                   | Ytre Møkkalasset     |                   |                           |                   |       |
|                   | Store Torungen       |                   |                           |                   |       |
|                   | Lille Torungen       |                   |                           |                   |       |
|                   | Homborsund           |                   |                           |                   |       |
|                   | Grønningen           |                   |                           |                   |       |
|                   | Oksøy                |                   |                           |                   |       |
|                   | Ryvingen             |                   |                           |                   |       |
|                   | Hatholmen            |                   |                           |                   |       |
|                   | Lindenes             |                   |                           |                   |       |
|                   | Lista                |                   |                           |                   |       |
| Vest              | 12                   |                   | 11                        |                   | 23    |
|                   | Eigerøy              | delvis            | Lille Prestskjær          |                   |       |
|                   | Feistein             |                   | Viberodden                |                   |       |
|                   | Kvitsøy              |                   | Flatholmen                |                   |       |
|                   | Geitungen            |                   | Fjøløy                    |                   |       |
|                   | Utsira               |                   | Ryvarden                  | delvis            |       |
|                   | Røværsholmen         |                   | Holmengrå                 |                   |       |
|                   | Slåtterøy            |                   | Kvanhovden                |                   |       |
|                   | Hellisøy             |                   | Hendanes                  |                   |       |
|                   | Utvær                |                   | Ulvesund                  |                   |       |
|                   | Geita                |                   | Skongenes                 |                   |       |
|                   | Ytterøyane           |                   | Kråkenes                  |                   |       |
|                   | Stabben              |                   |                           |                   |       |
| Midt-Norge        | 19                   |                   | 16                        |                   | 35    |
|                   | Runde                |                   | Svingøy                   |                   |       |
|                   | Grasøyane            |                   | Flåvær                    |                   |       |
|                   | Hogsteinen           |                   | Lepsøyrev                 |                   |       |
|                   | Alnes                | delvis            | Erkna                     |                   |       |
|                   | Ulla                 |                   | Storholmen                |                   |       |
|                   | Ona                  | delvis            | Flatflesa                 |                   |       |
|                   | Kvitholmen           |                   | Bjørnsund                 |                   |       |
|                   | Grip                 |                   | Hestskjær                 |                   |       |
|                   | Haugjegla            |                   | Stavenes                  |                   |       |
|                   | Slettringen          |                   | Tyrhaug                   |                   |       |
|                   | Sula                 | delvis            | Skalmen                   |                   |       |
|                   | Vingleia             |                   | Terningen                 |                   |       |
|                   | Halten               |                   | Finnvær                   |                   |       |
|                   | Kjeungskjær          |                   | Asenvågøy                 |                   |       |
|                   | Kaura                |                   | Grinna                    |                   |       |
|                   | Buholmråsa           |                   | Gjeslingene               |                   |       |
|                   | Kya                  |                   |                           |                   |       |
|                   | Nordøyan             |                   |                           |                   |       |
|                   | Sklinna              |                   |                           |                   |       |
| Nordland          | 10                   |                   | 8                         |                   | 18    |
|                   | Bremstein            |                   | Ytterholmen               |                   |       |
|                   | Åsvær                |                   | Træna                     |                   |       |
|                   | Myken                |                   | Kalsholmen                |                   |       |
|                   | Landegode            |                   | Tennholmen                |                   |       |
|                   | Måløy-Skarholmen     |                   | Barøy                     |                   |       |
|                   | Tranøy               |                   | Moholmen                  |                   |       |
|                   | Skrova               |                   | Glåpen                    |                   |       |
|                   | Skomvær              |                   | Værøy                     |                   |       |
|                   | Anda                 |                   |                           |                   |       |
|                   | Andenes              |                   |                           |                   |       |
| Troms og Finnmark | 7                    |                   | 3                         |                   | 10    |
|                   | Hekkingen            |                   | Torsvåg                   |                   |       |
|                   | Fugløykalven         |                   | Fruholmen                 |                   |       |
|                   | Slettnes             |                   | Helnes                    |                   |       |
|                   | Kjølnes              |                   |                           |                   |       |
|                   | Makkaur              |                   |                           |                   |       |
|                   | Vardø                |                   |                           |                   |       |
|                   | Bøkfjord             |                   |                           |                   | Tils. |
| Totalt antall     | 68                   |                   | 46                        |                   | 114   |

Senter for eiendom og kultur  
28.06.2012





- 4 JAN. 1999

GJENP

Likelydende brev til:

- Kystverket 4. distrikt
- Tove Helene Samuelsen (grunneier)
- Terje Nilsen (grunneier)
- Steigen kommune
- Nordland fylkeskommune

MÅLØY-SKARHOLMEN FYRSTASJON - GNR. 30 BNR. 10 (STATEN V/  
KYSTVERKET) - STEIGEN KOMMUNE

VEDTAK OM FREDNING MED HJEMMEL I LOV OM KULTURMINNER  
§§ 15 OG 19, JFR. § 22

Med hjemmel i lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50 §§15 og 19, jfr. § 22,  
fatter herved Riksantikvaren vedtak om fredning av Måløy-Skarholmen  
fyrstasjon, gnr. 30 bnr. 10.

Myndighet til å fatte vedtak om fredning er delegert fra Miljøverndepartementet  
til Riksantikvaren ved departementets vedtak av 30. juni 1989 med endringer  
fastsatt 23. desember 1992.

**Omfanget av fredningen**

Fredningsvedtaket omfatter støpejernstårn med fyrlykt og øvrige bygninger på  
fyrstasjonen i henhold til lov om kulturminner § 15:

1. Fyr, bolig og maskinhus
2. Naust

Tallene refererer seg til vedlagte kart fra «Norges fyr» (Bjørkhaug, Poulsson -  
Oslo 1986), vedlegg 2.

Fredningen gjelder fyrtårnets eksteriør og interiør og de øvrige bygningenes  
eksteriør samt interiør med hensyn til opprinnelig hovedstruktur/romfordeling.

Dronningensgate 13

Postboks 8196 Dep, 0034 Oslo

lavn: \\rasrv2\lbn\fy\r\nordland\maløy-sk\vedtak.doc

Telefon: 22 94 04 00 Telefaks: 22 94 04 04 Internett: riksantikvaren@ra.dep.no

RIKSANTIKVAREN

Fredningsvedtaket omfatter videre et område rundt fyrstasjonen i henhold til lov om kulturminner § 19. Fredningsområdet omfatter hele øya der fyrstasjonen ligger.

Fredningsområdet og de fredete bygningene er avmerket på vedlagte kart datert 11. mai 1998 og påført Riksantikvarens stempel, vedlegg 1.

### **Formålet med fredningen**

Formålet med fredningen av Måløy-Skarholmen fyrstasjon er å bevare et kulturhistorisk og arkitektonisk verdifullt bygningsanlegg tilknyttet sjøfart, fyrvesen og kystkultur med fyrtårn og øvrige bygninger på fyrstasjonen og området rundt fyrstasjonen.

### **Fredningsbestemmelser**

De følgende fredningsbestemmelsene er fastsatt med hjemmel i lov om kulturminner §§ 15 og 19. Bestemmelsene gjelder i tillegg til kulturminnelovens bestemmelser om vedtaksfredete kulturminner fra nyere tid samt forskrift om faglig ansvarsfordeling.

#### **1. Riving**

Det er ikke tillatt å rive bygningene eller deler av disse.

#### **2. Ombygging**

##### **a) Fyrtårnet**

Det er ikke tillatt å bygge om bygningens eksteriør eller interiør.

##### **b) De øvrige bygningene**

Det er ikke tillatt å bygge om bygningenes eksteriør eller interiør med hensyn til opprinnelig hovedstruktur/romfordeling.

#### **3. Utskifting av materialer mm.**

##### **a) Fyrtårnet**

Utskifting av bygningselementer eller materialer, forandring av overflater eller annet arbeid utover vanlig vedlikehold i bygningens eksteriør eller interiør, er ikke tillatt.

##### **b) De øvrige bygningene**

Utskifting av bygningselementer eller materialer, forandring av overflater eller annet arbeid utover vanlig vedlikehold i bygningenes eksteriør, er ikke tillatt.

#### **4. Tilbakeføring**

Tilbakeføring til opprinnelig eller tidligere utseende kan tillates under forutsetning av at tiltaket kan gjøres på dokumentert grunnlag og etter godkjenning av forvaltningsmyndighet.



#### 5. Vedlikehold

Vedlikehold og istandsetting skal utføres med tradisjonelle materialer og metoder tilpasset bygningenes egenart og opprinnelige bygningstekniske løsninger.

#### 6. Det fredete området

Innenfor det fredete området må det ikke settes i verk tiltak eller bruksendring som kan forandre anleggets karakter eller på annen måte motvirke formålet med fredningen.

7. Fredningen skal ikke være til hinder for den tekniske drift av fyrstasjonen.

### **Følger av fredningen**

Når det gjelder behandling av fredete områder, bygninger og anlegg, vises det til bestemmelsene i lov om kulturminner §§ 15a-19 og 21 samt fredningsbestemmelsene over.

I henhold til Miljøverndepartementets vedtak om delegering av 30. juni 1989 med endringer av 23. desember 1992 er forvaltningen av fredete områder, bygninger og anlegg lagt til den enkelte fylkeskommune. Riksantikvaren er klageinstans for enkeltvedtak fattet av fylkeskommunen, jfr. forvaltningsloven § 28.

I henhold til lov om kulturminner §§ 15a og 19 kan departementet i særlige tilfelle gi dispensasjon fra fredningen for tiltak som ikke medfører vesentlige inngrep i det fredete kulturminnet eller området. Denne dispensasjonsmyndigheten er i henhold til forskrifter av 23. desember 1992 delegert til den enkelte fylkeskommune.

Fredningen medfører at det må søkes om tillatelse til å sette i verk alle typer bygningsmessige arbeider og utomhusarbeider utover vanlig vedlikehold innenfor det fredete området. Søknad om tillatelse skal sendes fylkeskommunen som avgjør om tiltaket kan iverksettes. Er det tvil om et tiltak er å anse som vanlig vedlikehold, skal fylkeskommunen kontaktes.

Det er eier som har ansvaret for det løpende vedlikehold av fredete bygninger, anlegg og områder.

### **Bakgrunn for fredningssaken**

Fredningen av Måløy-Skarholmen fyrstasjon har sin bakgrunn i et samarbeid mellom Kystdirektoratet og Riksantikvaren om utarbeidelse av en plan for bevaring og bruk av fyrstasjonene i landet. På grunnlag av planen er det valgt ut et representativt utvalg av landets fyrstasjoner som skal vernes gjennom fredning.

Fyrstasjonene langs kysten er markante kulturminner som på en spesiell måte er med på å karakterisere Norge som kyst- og sjøfartsnasjon. Fyrstasjonene har både

kulturhistorisk og arkitektonisk verdi; kulturhistorisk ved deres tilknytning til sjøfart, fyrvesen og kystkultur og arkitektonisk ved deres særegne form og plassering. Oppbyggingen og utviklingen av et landsomfattende fyrssystem med over 200 fyrstasjoner spredt langs hele kysten, er et av de mest omfattende prosjekter den norske stat har gjennomført.

I dag er fyrstasjonene utsatt for store forandringer med hensyn til bruk og drift. Dette har gjort det nødvendig å ta stilling til hvilke fyrstasjoner som skal bevares i sin nåværende form. Gjennom fredning vil Riksantikvaren legge antikvariske prinsipper og retningslinjer til grunn for den videre behandling og bruk av fyrstasjonene. Dessuten ønsker Riksantikvaren at fyrstasjonene skal ha fredningsstatus som kulturminner av nasjonal verdi og interesse.

### **Eiendomsforhold. Reguleringsmessig status**

Staten v/Kystverket står som eier av Måløy-Skarholmen fyrstasjon. Grunneiere er Tove Helene Samuelsen og Terje Nilsen.

Fyrstasjonen ligger innenfor et område som er avsatt til LNF - område ( landbruks,- natur- og friluftsområde ) i kommuneplanens arealdel.

### **Måløy-Skarholmen fyrstasjon som kulturminne. Beskrivelse av anlegget**

Måløy-Skarholmen fyrstasjon ligger på en liten holme i Vestfjorden. Fyrstasjonen ble opprettet i 1922 og er et ledfyr. Nordøst på holmen står et støpejernstårn på toppen av en 3-etasjes betongbygning. Et naust ligger ved siden av fyrtårnet. Landingsforholdene er vanskelige.

Det 18 m høye støpejernstårnet (1) er rødmalt med et hvitt belte. Støpejernstårnet har en nedre diameter på 7,7 m og en øvre på 4,1 m. Tårnet har flere vinduer i hver etasje. Vinduene har støpejernsrammer. Et galleri omkranser tårnet i etasjen under fyrlykten. Fyret har 2. ordens linseapparat.

Fyrbygningen i betong (1) på 24 x 9 m har høy kjeller over bakken. Bygningen er 16 m høy. En utvendig betongtrapp går langs kjellerveggen opp til husets inngangsdør i 1. etasje. Kjelleretasjen er trukket noe ut i forhold til 1. og 2. etasje og gesimsen er markert. Taket er flatt og har takterrasse med stangjersrekkverk langs takets ytterkant. Veggene er malt hvite. Vinduene har støpejernsrammer og småruter. Innvendig er det betonggulv og -dekker mellom de 3 etasjene.

Naustet (2) er bygget i betong og har avrundete former. Veggene og taket er ubehandlet. I veggen mot nordøst har naustet en dobbel dør. Fra naustet til landingen er det en skinnegang.

Innenfor fredningsområdet er det foruten bygningene kulturminner som murtrapper, delvis oppmurt gangvei, rødmalte stangjersrekkverk og landing i betong.



Fyrstasjonen ble automatisert og avfolket i 1979.

#### Nærmere beskrivelse

For nærmere beskrivelse av Måløy-Skarholmen fyrstasjons historie vises det til vedlagte utdrag fra «Norges fyr» (Bjørkhaug og Poulsson - Oslo 1986), vedlegg 2.

### **Vurdering av kulturminnet. Begrunnelse for fredningsvedtaket**

#### «Nasjonal verneplan for fyrstasjoner»s vurdering

I «Nasjonal verneplan for fyrstasjoner» er det gitt følgende vurdering av Måløy-Skarholmen fyrstasjon:

«Anlegget har høy grad av opprinnelighet og er med sin silhuett et viktig navigasjonspunkt i Vestfjorden.»

Det følger av lov om kulturminner § 15 at Riksantikvaren kan frede byggverk og anlegg eller deler av dem av kulturhistorisk eller arkitektonisk verdi. Videre kan Riksantikvaren i henhold til lov om kulturminner § 19 frede et område rundt et fredet kulturminne så langt det er nødvendig for å bevare virkningen av kulturminnet i miljøet.

På bakgrunn av vurderingen ovenfor finner Riksantikvaren at Måløy-Skarholmen fyrstasjon er et så verdifullt bygningsanlegg i både kulturhistorisk og arkitektonisk sammenheng at det oppfyller betingelsene for fredning etter bestemmelsen i § 15. Det er spesielt fyrstasjonens store grad av opprinnelighet Riksantikvaren legger vekt på når det gjelder fyrstasjonens verneverdi.

Riksantikvaren finner videre at det er hjemmel for å frede det avsatte området, i henhold til bestemmelsen i § 19. Etter Riksantikvarens oppfatning er det nødvendig å frede hele øya for å oppnå hensikten med områdefredningen, nemlig å bevare virkningen av kulturminnene i miljøet.

### **Saksgang frem til fredningsvedtaket**

Varsel om igangsettelse av fredningssak ble i samsvar med lov om kulturminner § 22.1 meddelt Kystverket 4. distrikt, Steigen kommune og Nordland fylkeskommune i brev av 6. september 1995. Samtidig ble meldingen kunngjort i Nordlandsposten og Nordlands Framtid. Det er ikke kommet inn uttalelser til varselet.

Det ble deretter utarbeidet fredningsforslag som ble sendt på høring til berørte parter i brev av 17. juni 1998. Forslaget ble samtidig lagt ut til offentlig ettersyn i

Steigen kommune og Nordland fylkeskommune samt kunngjort i Norsk lysingsblad, Nordlandsposten og Nordlands Framtid. Det er ikke kommet inn uttalelser til fredningsforslaget.

Fredningsforslaget av 17. juni 1998 ble i brev av 19. oktober 1998 oversendt Steigen kommune for behandling i kommunestyret.

Riksantikvaren har mottatt brev av 15. desember 1998 fra Steigen kommune. Steigen kommune vedtok i kommunestyret 4. desember 1998 å godkjenne fredningsforslaget av Måløy-Skarholmen fyr. På bakgrunn av ovenstående begrunnelse finner Riksantikvaren det riktig å fatte vedtak om fredning av Måløy-Skarholmen fyrstasjon.

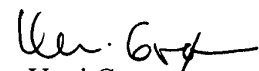
### Opplysning om klageadgang og tinglysing

Riksantikvarens fredningsvedtak kan påklages til Miljøverndepartementet, jfr. forvaltningslovens § 28. Eventuell klage skal stiles Miljøverndepartementet, men sendes Riksantikvaren. Klagesfrist er 3 uker innen mottakelsen av fredningsvedtaket.

Fredningsvedtaket vil bli tinglyst av Riksantikvaren i samsvar med lov om kulturminner § 22.5.

Vennlig hilsen

  
Nils Marstein  
riksantikvar

  
Unni Grønn

Gjenpart

m/vedlegg: - Miljøverndepartementet  
- Kystdirektoratet  
- Nordland fylkeskommune, Kulturetaten  
- Fylkesmannen i Nordland, Miljøvernavd.

Vedlegg: - Kart, datert 11. mai 1998  
- Kopi av utdrag fra «Norges fyr» (Bjørkhaug, Poulsson - Oslo 1986), vedlegg 2.



Likelydende brev til:

Kystverket 4. distrikt  
Postboks 23  
8310 Kabelvåg

Tove Helene Samuelson  
Bogøya  
8083 Leinesfjord

Terje Nilsen  
Nordskotte  
8083 Leinesfjord

Steigen kommune  
8083 Leinesfjord

Nordland fylkeskommune  
Prinsensg. 100  
8002 Bodø



MÅLØY-SKARHOLM FYRSTASJON (STATEN V/ KYSTVERKET)  
GNR. 30, BNR. 10, STEIGEN KOMMUNE



AVGRENSNING AV FREDNINGSOMR.

11. MAI 1998, RIKSANTIKVAREN

©FJELLANGER WIDERØE

Målestokk 1: 5000

0 50 100 200 300





# Måløy – Skarholmen fyrstasjon

## BELIGGENHET:

Vestfjorden, ca. 16 km sjø-  
vei vest for Leines.  
67 46,1 14 24,2. G.nr. 30,  
b.nr. 10, Steigen kommune

## OPPRETTET:

1922

## FYRBYGNING:

Hvit betongbygning; med rødt  
jernetårn med hvitt belte,  
34,5 m

## LYSKARAKTER:

Okk. Sektorer: 2 hvite,  
6 fargede

## LYSSTYRKE:

139 100 cd (2. orden)

## LYSETS HØYDE:

42,3 m over høyvann

## LYSVIDDE:

18,0 n mil

## BRENNETID:

4.8.—2.5.

## TÅKESIGNAL:

1922 sirene, 1951 diafon

For alle fartøyer, bl.a. hurtigruten som trafikkerer Vestfjorden, er Måløy—Skarholmen et meget viktig punkt for navigeringen. Det er en av de ytterste øyer utenfor Steigen, og helt fra 1840-årene stod det her et «anduvningsmerke» i form av et kors på en steinvarde. Men holmen ligger knapt 8 m over høyvann og er særlig utsatt for sjøpågang, da sjøene ofte skyller over holmen. Da fyret skulle bygges og de sjøfarende ble spurt om de ville ha tåkesignal på Landegode eller på Måløy—Skarholmen, valgte alle som en den sistnevnte.

Skarholmen, som hørte til gården Måløy i Leiranger, ble kjøpt av fyrvesenet for kr. 300,-. I årene 1919—20 ble det bevilget et første terminbeløp på kr. 50 000,- av et samlet overslag på kr. 500 000,-.

På denne værharde holmen måtte det tas spesielle byggetekniske hensyn for å sikre liv og materiell. Arbeidet fikk en dårlig start. En arbeidsbrakke som ble satt opp i 1920, ble allerede første vinteren slått vekk av sjøen. Fartøyet med nye brakkematerialer forliste om våren året etter, og materialer til en ny brakke kom først frem lenge etter at arbeidet burde vært påbegynt. Da materialene endelig kom, kunne de ikke losses på land på flere dager på grunn av for høy sjø. Arbeidslaget hadde derfor ligget uvirksomt i 2—3 uker da de omsider kom i gang med byggingen.

Fyrbygningen i betong på 24 x 9 m ble satt opp nordøst på holmen. Bygningen var delt i tre etasjer, alle med betonggulv og -tak. Midt i bygningen ble det reist et 18,4 m høyt støpejernstårn med en nedre diameter på 7,7 m og en øvre på 4,1 m, med en sylindrisk tårnlykt på toppen.

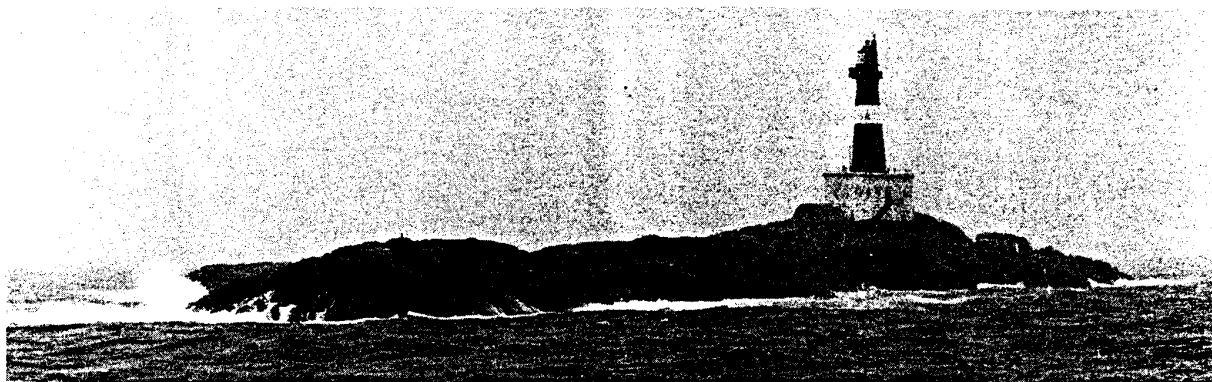
I kjelleren var det avdelt rom for naust, vannbeholdere m.m. I første etasje lå maskinrommet med to 14 hk petroleums motorer og to kompressorer, samt oljeboder for tåkesignalet. Kjøkken, stue og bad lå i fyrtårnets første etasje, og i de øvrige fire etasjene var det beboelsesrom for betjeningen samt et vaktrom aller øverst.

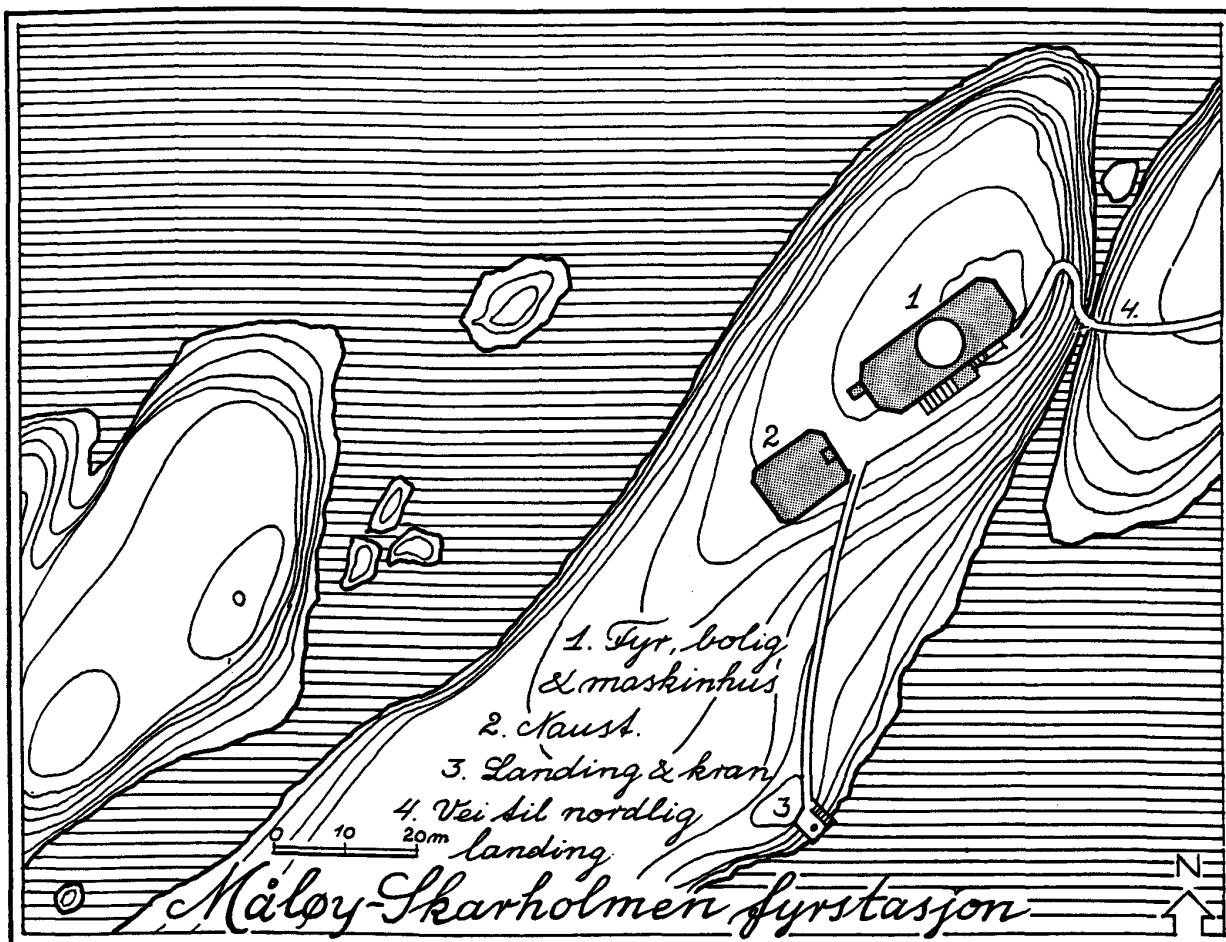
I 1951 ble det installert elektrisk strøm fra egne dieselaggregater, som gav en vesentlig forbedring av fyrets lysstyrke. Samtidig ble det gamle tåkesignalet byttet ut med et nytt diafonapparat. Lufttanke for tåkesignalet ble plassert i første etasje.

I 1979 ble fyrstasjonen automatisert og avfolket.

I 1980 ble det montert en *Racon* (radarfyr). Til driften ble det i 1983 montert et solpanel, og dette avløste batteriene som til da hadde vært benyttet. Samme år ble tåkesignalet nedlagt.

*Måløy-Skarholmen fyrstasjon sett fra syd. Foto 1981.*





Over: Tegning etter kroki fra 1954. Under: Måløy-Skarholmen fyrstasjon sett fra sydøst. Foto 1981.

